

Buenos Aires, Diciembre de 2010

Índice de Insumos de la Construcción (IIC)

El Índice de Insumos de la Construcción (IIC) de la Ciudad de Buenos Aires, mide las variaciones de precios de un conjunto determinado de productos y servicios del sector.

El IIC es un sistema de índices elementales de 132 insumos de la construcción. Por lo tanto, el índice solamente mide la evolución de los precios de cada uno de los productos y servicios y no estima índices agregados para ningún grupo de productos y servicios afines ni para ningún tipo de obra en particular.

Los precios relevados corresponden al último día hábil de cada mes, son unitarios y sin IVA y para un determinado volumen de venta especificado en cada uno de los casos. Los mismos son relevados en locales de fábricas y comercios mayoristas con residencia en la Ciudad de Buenos Aires¹ principalmente seleccionados sobre la base del Directorio de Empresas de la Ciudad de Buenos Aires.

Los índices elementales tienen como base Enero de 2009, y se calculan de manera encadenada mediante el relativo de promedios de precios entre períodos sucesivos.

En este informe se presentan datos referidos al último día hábil de Octubre de 2010 en dos secciones:

A) Información correspondiente al mes de octubre:

- ▶ En el **cuadro 1** se presentan los índices del mes de referencia (Índice base Enero 2009= 100), las variación de porcentual de los precios con respecto al mes anterior y al mismo mes del año anterior.

B) Información histórica.

- ▶ En el **cuadro 2** se presentan, en forma mensual, los valores de los índices elementales desde octubre de 2009 hasta el mes de referencia.

Los valores identificados como provisorios tienen la particularidad de que alguna de las variables incluidas en el cálculo tienen esa condición por lo que el valor está sujeto a recálculo.

¹ Para algunos productos, debido a la inexistencia de locales de fábrica ubicados en la Ciudad de Buenos Aires, los precios de los mismos fueron relevados solamente en distribuidores mayoristas.

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual octubre 2010/septiembre 2010. Variación interanual octubre 2010/octubre 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				Intermen*	Interanual*
01	Albañilería				
011	Hormigón elaborado				
011545401	Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida	m ³	120,9	3,1	17,4
012	Construcción tradicional				
012153101	Arena limpia, por camión	m ³	126,6	3,1	16,5
012153201	Piedra partida, por camión	m ³	115,7	0,6	12,1
012154001	Arcilla expandida por camión	m ³	120,0	1,5	12,3
012347201	Ladrillon de poliestireno para techo, 13x42x100cm, 2 u/m ³	unidad	123,3	1,5	14,9
012354901	Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200lts	tambor	116,6	0,6	11,1
012373501	Cascote por camión	m ³	143,5	2,7	38,9
012373502	Ladrillo común	unidad	110,9	0,4	11,2
012373503	Ladrillo hueco 8x18x33cm	unidad	113,2	1,6	12,8
012373504	Ladrillo hueco portante 18x19x33cm	unidad	117,0	1,4	12,4
012373506	Ladrillon cerámico para techo, 13x42x50cm, 8 u/m ²	unidad	113,2	0,2	11,2
012374101	Yeso blanco, bolsa x 40kg	bolsa	125,0	1,5	20,7
012374201	Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	124,3	3,4	18,7
012374202	Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	128,0	2,6	21,0
012374401	Cemento Portland, bolsa x 50kg	bolsa	128,4	3,3	18,3
012374402	Cemento para albañilería, bolsa x 40kg	bolsa	124,8	2,6	18,1
012374403	Pegamento para cerámicos, bolsa x 30kg	bolsa	134,6	2,0	19,3
012375501	Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20m	unidad	115,2	2,9	10,2
012412421	Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2400 kg/cm ²	tonelada	122,5	2,5	15,4
012429431	Metal desplegado pesado hoja de 0,70x2,00m	hoja	116,4	1,9	10,8
012429461	Alambre recosido N° 14	kg	125,8	3,0	16,2
013	Construcción en seco				
013347901	Silicona neutra transparente cartucho de 300cc	unidad	127,4	0,5	11,0
013375301	Placa roca yeso 2,40,120m x 12,5mm de espesor	unidad	126,2	1,9	17,5
013379301	Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10m ²	rollo	144,4	1,9	20,0
013379302	Membrana geotextil rollo 10m ²	rollo	148,7	2,0	17,5
013412311	Chapa ondulada aluminizada/galvanizada N° 25	pie	109,8	0,1	16,5
013412651	Montante de 69mm x 2,60m	unidad	135,3	1,8	28,0
013412652	Solera de 70mm x 2,60m	unidad	133,3	1,9	26,2
014	Pisos y revestimientos				
014272301	Alfombra de nylon antiestático, alto tránsito	m ²	147,8	3,0	23,0
014373701	Azulejo 15x15cm, color blanco, caja de 2,50m ²	m ²	127,2	0,3	19,6
014373702	Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20x20cm, color blanco, caja de 1m ²	m ²	130,7	0,0	19,7
014373703	Baldosa para azotea monococción roja, 20x20cm, caja 1m ²	m ²	117,0	2,1	18,1
014375402	Loseta para vereda de cemento 60x40x4cm	m ²	131,6	1,5	17,9
014375403	Mosaico granítico verde alpes 40x40cm, para pulir	m ²	125,7	1,4	22,3
02	Mármoles y granitos				
020376101	Mármol importado boticcino, en placa de 20mm espesor	m ²	119,3	0,1	9,5
020376102	Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20mm espesor	m ²	128,0	2,3	19,0
03	Aberturas				
030316001	Ventana de madera de abrir 1,50x1,10m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura	unidad	124,6	2,2	16,8

continúa

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual octubre 2010/septiembre 2010.
Variación interanual octubre 2010/octubre 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				Intermen*	Interanual*
030316002	Puerta placa interior 0,80x2,00m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10m	unidad	123,1	0,4	20,5
030369501	Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50x 130m, completa con eje, enrollador, cinta y topes	unidad	125,5	1,7	15,8
030421201	Ventana de aluminio corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar	unidad	127,0	1,2	21,8
030421202	Ventana de chapa corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18	unidad	130,4	0,0	15,6
030421203	Puerta de chapa exterior/interior 0,90x2,00m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos	unidad	126,7	0,5	18,2
04	Hierros y aceros				
041	Acero inoxidable				
041412141	Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00x1,00m, espesor 2mm	hoja	149,6	0,1	18,8
042	Hierros				
042412411	Hierro macizo redondo o cuadrado de 12mm, barra de 6,00m	tonelada	126,4	1,8	15,2
042412511	PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00m de largo	tonelada	111,3	0,0	15,0
043	Herrajes				
043429921	Doble balancín línea sanatorio bronce platil	unidad	135,3	2,0	22,2
043429922	Cerradura doble paleta reforzada	unidad	134,0	1,3	28,1
043429923	Tirador redondo Ø 25mm, bronce platil	unidad	137,8	2,8	22,8
043429924	Barra antipánico y cerradura	juego	139,6	0,9	20,9
05	Vidrios				
050371121	Cristal float transparente, 4mm espesor	m²	141,9	1,0	17,6
06	Maderas				
061	Nacionales e importadas				
061312101	Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	119,4	1,1	11,9
061312102	Tabla 1"x4"a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	123,4	1,6	13,0
061312103	Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	140,7	0,0	9,6
061312104	Tabla 1"x4"a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	131,3	0,0	6,4
062	Placas aglomeradas				
062314301	Placa aglomerada comercial, de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	144,2	1,5	33,4
062314302	Placa MDF de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	137,1	2,3	30,0
062314303	Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18mm, hoja de 1,83x 2,60m	m²	138,9	1,8	27,5
062314304	Placa fenolica industrial, de 18mm, 1,22x2,44m, para encofrado	m²	126,4	3,2	17,8
07	Materiales para instalaciones sanitarias				
071	Caños				
071363201	Caño (PPN) polipropileno agua fria o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00m	tira	141,8	0,8	13,9
071363202	Caño polietileno agua fria o caliente, de Ø1", para termofusión, tira de 6,00m	tira	141,4	0,5	13,6
071363203	Caño de PVC Ø 0,110m, esp., pared 3,2mm, tira de 4,00m	tira	135,1	1,3	15,0
071412731	Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00m	tira	127,7	0,0	26,1

continúa

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual octubre 2010/septiembre 2010.
Variación interanual octubre 2010/octubre 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				Intermen*	Interanual*
071415161	Caño de cobre o latón para agua fría/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00m	tira	141,1	2,8	19,4
072	Artefactos y accesorios				
072372101	Loza blanca juego de baño estándar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros	juego	155,6	1,6	27,7
072372102	Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	157,4	1,7	25,9
072429111	Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia	juego	150,5	0,8	24,3
072429113	Accesorios metálicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	156,8	1,8	23,6
072429114	Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50cm c/u, silla plegable para ducha	juego	146,4	1,8	24,2
072429115	Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50x0,70m	unidad	141,4	1,1	16,2
072429991	Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50x0,60m, con bacha de 0,60x0,40x0,20m aprox.	unidad	133,1	1,0	19,6
09	Materiales para instalaciones de gas y calefacción				
091	Caños				
091363204	Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø20x 2mm, rollo de 300m	rollo	148,4	0,4	12,6
091412771	Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40m	tira	113,8	0,0	14,2
091412772	Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00m	tira	138,7	0,0	22,6
092	Artefactos				
092448211	Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estándar	unidad	118,2	0,1	7,3
092448221	Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5.000 kcal/h	unidad	129,4	0,3	11,7
092448261	Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts	unidad	130,9	1,9	16,5
092448262	Termotanque para gas natural, 150lts	unidad	127,5	1,0	11,9
093448251	Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 Kcal/h, tiro balanceado, para gas natural	unidad	137,1	0,0	4,6
10	Equipos contra incendios				
100439231	Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20m	unidad	117,7	0,1	9,4
100439232	Matafuego triclase ABC, de 5kg	unidad	120,5	0,0	11,4
11	Materiales para instalaciones eléctricas				
110429992	Caja rectangular 10x5cm, en chapa para instalación eléctrica	unidad	115,7	0,3	14,7
110462121	Llave termomagnética para 20 amper bipolar	unidad	128,2	0,5	18,3
110463401	Cable unipolar antifiama 2,5mm², por rollo de 100m	rollo	156,4	3,0	31,6
110465311	Artefacto de iluminación fluorescente blanco estándar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos	unidad	123,7	0,9	14,6
110465391	Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo.	unidad	123,9	1,0	15,1
12	Pinturas y afines				
120333401	Aguarras mineral lata de 20lts	unidad	118,4	0,1	12,7

continúa

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual octubre 2010/septiembre 2010. Variación interanual octubre 2010/octubre 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				Intermen*	Interanual*
120351101	Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20lts	unidad	124,5	0,8	14,0
120351102	Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20lts	unidad	127,2	1,0	16,9
120351103	Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4lts mas 1lts	unidad	126,3	2,9	18,4
120351104	Latex para exterior acrilico lata de 20lts	unidad	132,2	2,1	20,7
120351105	Latex para interior mate lata de 20lts	unidad	132,3	2,1	18,7
120351106	Lija para muros o maderas, grano 180	hoja	125,6	2,7	20,7
120351107	Fijador sellador al agua lata de 20lts	unidad	126,7	0,2	15,2
120351108	Enduido interior, lata de 20lts	unidad	127,9	0,5	17,2
13	Asfaltos carreteros				
130379401	Emulsion asfáltica CRR 1 (IRAM 6691)	tonelada	117,1	0,0	3,5
130379402	Cemento asfáltico tipo 1 - 50 - 60 (IRAM 6604)	tonelada	119,6	0,0	5,3
130379404	Asfaltos modificados con polímeros SBS al 5% C.A. 50 / 60 (IRAM 6596)	tonelada	122,3	2,5	4,4
14	Combustibles				
140333101	Nafta especial 95 octanos x litro	litro	141,5	0,0	21,7
140333601	Gasoil x litro	litro	158,3	0,0	31,0
15	Servicios de alquiler				
152	Andamios				
152731224	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	mes	103,4	0,0	3,7
155	Volquete				
155444281	Volquete 5m³	día	120,8	1,7	17,1
156	Fletes				
156643501	Camioneta tipo F-100, hasta 1.000kg de carga, mínimo 2 hs.	hora	136,0	1,5	22,9
156643502	Camion playo caja de 4 a 7m de largo, mínimo 4 hs.	viajes	131,0	3,1	13,3
16	Equipo, maquinaria y herramientas para amortización				
161	Herramientas de mano				
161612651	Taladro de obra con percutora mandril de 13mm, potencia 700 watts	unidad	123,2	0,3	15,0
161612652	Amoladora de mano 7", potencia 2.700 watts, 8.500 RPM	unidad	124,7	2,1	13,1
161612653	Rotomartillo SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min	unidad	134,3	1,3	18,7
162	Andamios				
162421901	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	juegos	118,5	0,0	15,0
163	Maquinarias				
163444401	Hormigonera de volteo, 300 lts, motor trifásico	unidad	107,9	0,0	2,0
164	Equipo autopropulsado				
164444251	Cargador frontal tipo "bobcat"	unidad	117,1	0,5	4,1
17	Equipamiento				
170432201	Bomba centrífuga 3/4HP, columna de agua 20mts, caudal 4.000 l/h. Monofásica	unidad	131,9	0,2	19,6
170439121	Equipo de aire acondicionado tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío solo	unidad	117,4	1,4	19,5
18	Varios				
181	Árboles y afines				

continúa

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual octubre 2010/septiembre 2010. Variación interanual octubre 2010/octubre 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				Intermen*	Interanual*
181346191	Fertilizante nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)	kg	117,3	2,4	7,4
181611121	Arbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts	unidad	138,2	2,2	8,5
181611122	Césped en paños tipo gramillón de campo	m ²	137,8	2,4	11,8
182	Artículos de limpieza				
182342301	Lavandina bidón de 5lts	bidón	128,7	2,8	26,2
182353221	Detergente bidón de 5lts	bidón	123,0	0,8	15,5
182364101	Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00x0,80m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas	pack	126,4	1,9	14,0

(*) datos provisorios

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) en base a datos de la Encuesta de Precios de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
01	Albañilería															
011	Hormigón elaborado															
011545401	Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida	m³	103,0	103,0	105,1	100,9	107,1	108,1	109,1	110,0	113,1	114,3	115,3	115,3	117,2	120,9
012	Construcción tradicional															
012153101	Arena limpia, por camión	m³	108,7	110,4	111,3	105,3	111,6	112,6	113,2	114,2	115,5	116,8	118,8	121,9	122,9	126,6
012153201	Piedra partida, por camión	m³	103,3	104,2	105,3	102,1	106,9	106,9	108,1	109,0	110,3	111,7	114,0	114,0	115,1	115,7
012154001	Arcilla expandida por camión	m³	106,8	109,0	108,1	104,2	109,3	111,9	111,9	112,6	114,0	114,0	116,0	116,5	118,3	120,0
012347201	Ladrillon de poliestireno para techo, 13x42x100cm, 2 u/m³	unidad	107,4	107,5	109,8	103,9	111,6	114,3	115,3	116,4	117,8	119,9	121,3	121,4	121,6	123,3
012354901	Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200lts	tambor	104,9	105,1	104,9	103,3	106,5	107,4	108,0	111,0	112,6	113,0	113,3	114,1	115,9	116,6
012373501	Cascote por camión	m³	103,3	116,3	118,3	103,9	121,8	123,1	123,9	126,6	128,9	131,8	133,8	136,3	139,7	143,5
012373502	Ladrillo común	unidad	99,7	101,1	102,3	100,0	102,4	103,2	104,4	104,4	105,0	105,2	108,1	109,5	110,4	110,9
012373503	Ladrillo hueco 8x18x33 cm	unidad	100,3	101,2	101,5	100,2	101,8	102,2	102,9	104,3	105,3	107,3	109,0	110,3	111,4	113,2
012373504	Ladrillo hueco portante 18x19x33 cm	unidad	104,1	105,7	104,4	102,6	104,7	106,2	107,4	108,0	110,0	110,4	112,3	113,2	115,3	117,0
012373506	Ladrillon ceramico para techo, 13x42x50cm, 8 u/m²	unidad	101,8	103,0	102,9	101,5	103,6	104,8	106,3	107,1	107,7	107,8	109,7	111,7	113,0	113,2
012374101	Yeso blanco, bolsa x 40kg	bolsa	103,6	105,6	108,9	103,1	112,5	113,2	114,3	115,0	118,2	118,7	119,1	121,3	123,1	125,0
012374201	Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	104,7	105,4	107,9	104,1	112,2	112,9	112,9	113,0	114,9	115,5	116,1	117,7	120,2	124,3
012374202	Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	105,8	107,3	107,6	104,4	111,5	111,9	113,1	115,4	119,0	119,8	120,3	121,9	124,8	128,0
012374401	Cemento Portland, bolsa x 50kg	bolsa	108,6	109,6	110,3	105,3	114,2	114,4	115,6	116,5	120,0	121,0	122,9	123,5	124,4	128,4
012374402	Cemento para albañilería, bolsa x 40kg	bolsa	105,6	109,0	109,1	104,2	112,3	112,9	113,9	115,0	117,4	118,4	119,5	120,5	121,6	124,8
012374403	Pegamento para cerámicos, bolsa x 30kg	bolsa	112,8	113,7	115,0	106,9	117,7	119,4	120,8	122,2	125,4	126,6	128,9	131,6	132,0	134,6
012375501	Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20m	unidad	104,5	106,8	106,7	102,9	107,9	108,8	108,4	108,5	108,6	108,6	109,0	109,8	112,0	115,2
012412421	Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2400 kg/cm2	tonelada	106,2	107,4	108,9	103,4	110,6	112,6	114,9	116,7	116,8	117,6	118,5	118,9	119,5	122,5
012429431	Metal desplegado pesado hoja de 0,70x2,00m	hoja	105,1	105,4	105,9	102,5	106,9	107,8	109,0	109,5	110,6	111,8	111,9	113,2	114,3	116,4
012429461	Alambre recosido N° 14	kg	108,2	112,9	111,9	105,1	113,8	113,2	115,7	117,3	117,6	118,1	119,3	120,5	122,1	125,8
013	Construcción en seco															
013347901	Silicona neutra transparente cartucho de 300cc	unidad	114,7	118,4	120,9	109,1	121,3	122,0	122,4	124,7	126,0	126,0	126,5	126,8	126,8	127,4
013375301	Placa roca yeso2,40,120m x 12,5mm de espesor	unidad	107,4	108,0	110,5	103,7	111,8	114,1	116,0	116,0	115,9	117,1	118,6	122,2	123,9	126,2
013379301	Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10m2	rollo	120,4	122,6	122,4	111,7	125,1	127,3	129,6	133,7	134,3	136,8	138,9	141,1	141,7	144,4
013379302	Membrana geotextil rollo 10m2	rollo	126,6	128,8	130,4	114,4	129,4	130,9	133,9	138,0	138,6	140,6	142,9	144,4	145,9	148,7
013412311	Chapa ondulada aluminizada/ galvanizada N° 25	pie	94,3	96,6	97,1	94,7	98,7	99,1	101,9	103,5	107,4	109,6	109,7	109,7	109,7	109,8
013412651	Montante de 69mm x 2,60m	unidad	105,7	107,9	110,2	100,5	112,9	113,5	117,6	120,3	125,2	127,1	129,1	131,0	132,8	135,3
013412652	Solera de 70mm x 2,60m	unidad	105,7	105,2	106,9	99,6	108,5	109,3	113,1	116,3	122,3	126,5	127,5	129,0	130,8	133,3
014	Pisos y revestimientos															
014272301	Alfombra de nylon antiestático, alto tránsito	m²	120,1	124,1	124,1	111,7	124,1	128,4	130,6	131,6	133,7	139,9	140,5	140,9	143,5	147,8
014373701	Azulejo15x15cm, color blanco, caja de 2,50m2	m²	106,4	110,9	111,5	103,8	113,4	114,3	115,7	117,7	119,2	121,1	123,5	126,8	126,8	127,2
014373702	Ceramica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20x20cm, color blanco, caja de 1m2	m²	109,2	112,3	121,5	103,8	122,2	124,5	124,5	124,5	125,7	128,4	129,4	129,4	130,7	130,7
014373703	Baldosa para azotea monococción roja, 20x20cm, caja 1 m²	m²	99,1	100,5	102,9	100,3	104,6	108,0	108,6	109,8	111,0	112,1	113,6	114,4	114,6	117,0
014375402	Loseta para vereda de cemento 60x40x4cm	m²	111,6	112,5	113,4	107,2	116,6	117,9	118,9	120,0	122,1	123,5	124,1	127,8	129,6	131,6
014375403	Mosaico granítico verde alpes 40x40cm, para pulir	m²	102,9	102,3	103,8	102,2	109,0	111,2	112,1	113,3	116,4	118,1	118,6	122,9	124,1	125,7

continúa

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
02	Mármoles y granitos															
020376101	Mármol importado boticcino, en placa de 20mm espesor	m²	109,0	108,7	110,0	106,7	112,0	112,9	114,7	116,2	117,5	117,7	118,5	119,1	119,2	119,3
020376102	Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20 mm espesor	m²	107,6	107,5	107,8	104,2	109,2	110,2	111,9	113,4	116,1	118,8	120,7	122,4	125,1	128,0
03	Aberturas															
030316001	Ventana de madera de abrir 1,50x1,10m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura	unidad	106,7	106,8	107,6	103,4	107,4	108,2	110,6	111,7	114,3	116,0	116,0	118,0	121,9	124,6
030316002	Puerta placa interior 0,80x2,00m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10m	unidad	102,2	103,2	104,6	101,0	107,4	107,4	109,0	111,6	114,6	118,3	118,6	122,7	122,7	123,1
030369501	Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50x 130m, completa con eje, enrollador, cinta y topes	unidad	108,4	108,4	110,5	104,9	112,3	113,7	116,9	117,7	119,1	119,3	119,3	123,1	123,4	125,5
030421201	Ventana de aluminio corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar	unidad	104,3	106,1	107,9	101,3	111,7	111,9	113,6	116,1	119,7	120,6	120,6	121,8	125,5	127,0
030421202	Ventana de chapa corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18	unidad	112,8	113,5	113,5	108,4	116,2	117,4	120,5	122,8	124,5	124,5	126,9	130,4	130,4	130,4
030421203	Puerta de chapa exterior/interior 0,90x2,00m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos	unidad	107,2	107,1	108,9	104,3	110,6	111,5	113,5	115,6	120,2	121,8	122,2	125,7	126,1	126,7
04	Hierros y aceros															
041	Acero inoxidable															
041412141	Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00x1,00m, espesor 2mm	hoja	125,9	125,0	126,9	110,2	130,6	134,0	137,8	141,6	142,7	145,9	147,7	148,7	149,5	149,6
042	Hierros															
042412411	Hierro macizo redondo o cuadrado de 12mm, barra de 6,00m.	tonelada	109,7	112,4	112,4	105,2	112,8	114,6	116,4	117,7	118,1	118,1	120,7	121,3	124,2	126,4
042412511	PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00m de largo	tonelada	96,7	98,7	97,9	96,9	98,9	101,2	103,8	107,1	110,4	110,6	110,6	110,8	111,3	111,3
043	Herrajes															
043429921	Doble balancín línea sanatorio bronce platil	unidad	110,8	111,3	113,4	106,3	117,2	119,8	122,5	123,8	124,6	128,5	129,0	131,9	132,7	135,3
043429922	Cerradura doble paleta reforzada	unidad	104,6	106,9	108,7	102,3	112,0	112,2	115,2	119,6	125,2	128,7	128,7	130,2	132,3	134,0
043429923	Tirador redondo Ø 25mm, bronce platil	unidad	112,2	112,2	113,9	104,9	116,6	118,9	121,6	125,0	128,3	130,3	131,7	131,7	134,1	137,8
043429924	Barra antipánico y cerradura	juego	115,5	115,5	115,5	107,2	117,8	119,5	120,4	125,3	130,0	133,4	135,4	138,4	138,4	139,6
05	Vidrios															
050371121	Cristal float transparente, 4mm espesor	m²	120,6	120,6	123,0	108,9	123,6	127,3	131,6	132,3	132,3	132,9	137,5	139,6	140,4	141,9
06	Maderas															
061	Nacionales e importadas															
061312101	Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	106,7	111,4	111,5	104,2	111,5	112,8	112,8	113,3	114,9	114,9	116,4	116,4	118,1	119,4
061312102	Tabla 1"x4"a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	109,2	108,2	108,2	104,4	108,2	111,5	112,2	114,7	116,1	117,2	119,6	120,7	121,4	123,4
061312103	Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	128,3	128,3	128,3	119,8	128,3	128,3	128,3	128,3	128,3	128,3	132,2	136,1	140,7	140,7
061312104	Tabla 1"x4"a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	123,4	123,4	127,3	111,2	127,6	127,6	127,6	127,6	128,7	130,5	131,3	131,3	131,3	131,3

continúa

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
062	Placas aglomeradas															
062314301	Placa aglomerada comercial, de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	108,0	110,3	113,5	104,7	116,2	118,1	120,9	123,8	128,4	131,5	133,8	137,9	142,0	144,2
062314302	Placa MDF de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	105,5	107,1	110,0	103,3	112,5	115,4	117,4	120,1	122,1	124,3	125,6	130,4	134,0	137,1
062314303	Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18mm, hoja de 1,83x 2,60m	m²	109,0	109,8	112,8	104,5	115,7	118,1	120,6	121,8	122,9	126,1	130,2	133,6	136,5	138,9
062314304	Placa fenolica industrial, de 18mm, 1,22x2,44m, para encofrado	m²	107,3	107,5	106,6	103,7	106,5	109,3	111,7	112,0	113,1	116,4	120,0	122,5	122,5	126,4
07	Materiales para instalaciones sanitarias															
071	Caños															
071363201	Caño (PPN) polipropileno agua fria o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00m	tira	124,4	123,9	125,6	112,2	125,7	127,2	128,7	132,2	135,0	136,6	137,3	139,1	140,6	141,8
071363202	Caño polietileno agua fria o caliente, de Ø 1", para termofusión, tira de 6,00m	tira	124,4	125,2	127,2	112,0	127,2	129,6	130,8	135,4	136,7	137,4	137,6	139,1	140,6	141,4
071363203	Caño de PVC Ø 0,110m, esp., pared 3,2mm, tira de 4,00m	tira	117,4	117,4	119,9	108,8	119,9	121,8	122,0	123,9	123,9	128,1	131,6	132,2	133,3	135,1
071412731	Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00m	tira	101,2	107,8	111,8	100,8	111,8	112,8	114,4	115,1	119,8	122,2	122,2	124,3	127,7	127,7
071415161	Caño de cobre o latón para agua fria/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00m	tira	118,2	118,2	120,4	105,4	122,5	122,0	125,4	128,1	129,1	130,6	131,1	132,1	137,2	141,1
072	Artefactos y accesorios															
072372101	Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros	juego	121,8	121,3	121,4	112,7	128,2	129,7	133,4	137,1	140,2	144,7	146,1	148,8	153,1	155,6
072372102	Accesorios loza blanca para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	125,0	123,5	124,4	113,0	128,0	130,1	133,2	137,5	141,4	144,7	146,8	151,8	154,7	157,4
072429111	Griferia juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia	juego	121,1	121,0	127,8	111,7	129,2	130,4	135,4	140,6	143,0	144,4	145,8	147,1	149,3	150,5
072429113	Accesorios metalicos para baño-juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	126,9	126,9	128,5	115,0	131,4	132,9	135,5	139,2	144,0	147,8	149,8	149,8	154,1	156,8
072429114	Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50cm c/u, silla plegable para ducha	juego	117,8	117,8	117,8	110,0	121,9	124,3	128,0	129,9	132,7	134,8	137,6	141,4	143,7	146,4
072429115	Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50x0,70m	unidad	121,7	121,6	121,8	111,3	125,2	125,0	127,6	131,9	135,8	136,7	138,6	139,1	139,9	141,4
072429991	Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50x0,60m, con bacha de 0,60x0,40x0,20m aprox.	unidad	111,2	111,2	111,2	107,0	111,2	111,8	114,8	117,6	123,1	126,4	126,4	130,0	131,8	133,1
09	Materiales para instalaciones de gas y calefaccion															
091	Caños															

continúa

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009= 100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
091363204	Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø20x 2mm, rollo de 300m	rollo	131,8	131,8	131,8	117,9	131,8	131,8	136,9	142,1	142,1	144,5	145,3	147,8	147,8	148,4
091412771	Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40m	tira	99,6	98,9	99,5	99,1	99,2	100,4	102,8	106,0	109,6	111,0	110,9	112,8	113,8	113,8
091412772	Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00m	tira	113,2	113,1	114,0	107,1	115,3	118,9	122,0	125,5	127,9	131,5	134,6	135,5	138,7	138,7
092	Artefactos															
092448211	Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar	unidad	110,1	112,3	111,2	106,9	112,0	112,9	113,4	113,3	115,0	115,1	115,7	116,9	118,1	118,2
092448221	Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5000 kcal/h	unidad	115,9	115,1	115,1	107,6	115,8	117,4	119,1	121,4	123,2	125,4	125,3	125,7	129,0	129,4
092448261	Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts	unidad	112,4	113,5	114,2	106,5	116,6	119,4	121,0	120,9	122,6	123,1	125,4	127,4	128,4	130,9
092448262	Termotanque para gas natural, 150lts	unidad	113,9	112,2	114,0	106,8	114,1	115,0	117,0	116,2	119,7	120,3	121,9	124,6	126,2	127,5
093448251	Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 Kcal/h, tiro balanceado, para gas natural	unidad	131,1	130,8	130,8	114,2	131,1	131,5	132,0	133,5	134,2	134,4	136,3	136,7	137,1	137,1
10	Equipos contra incendios															
100439231	Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20m	unidad	107,5	107,2	108,9	104,1	108,1	108,6	110,4	112,6	112,6	115,8	116,0	116,8	117,6	117,7
100439232	Matafuego triclase ABC, de 5kg	unidad	108,2	108,1	109,5	105,1	110,9	110,8	112,4	112,7	113,7	116,7	117,6	120,2	120,5	120,5
11	Materiales para instalaciones eléctricas															
110429992	Caja rectangular 10x5cm, en chapa para instalacion eléctrica	unidad	100,8	100,7	103,7	100,7	104,0	106,2	109,3	112,4	113,2	113,2	114,2	114,5	115,3	115,7
110462121	Llave termomagnetica para 20 amper bipolar	unidad	108,4	109,9	110,9	106,5	112,5	116,0	118,9	121,7	123,2	123,4	123,8	125,5	127,5	128,2
110463401	Cable unipolar antiflama 2,5mm ² , por rollo de 100m	rollo	118,9	121,4	126,5	109,4	130,3	132,0	135,2	141,0	142,2	142,3	144,3	147,1	151,9	156,4
110465311	Artefacto de iluminacion fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos	unidad	107,9	107,4	108,2	104,4	112,1	111,7	112,7	114,3	115,3	118,2	119,6	120,7	122,6	123,7
110465391	Artefacto proyector para mercurio halogenado 1000 watts, para intemperie, completo.	unidad	107,6	108,5	108,6	104,8	110,8	111,7	112,4	116,4	118,5	119,1	119,7	121,0	122,7	123,9
12	Pinturas y afines															
120333401	Aguarras mineral lata de 20lts	unidad	105,1	106,6	108,0	103,2	108,0	108,3	111,3	112,8	114,1	116,0	117,1	118,3	118,3	118,4
120351101	Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20lts	unidad	109,3	111,5	111,8	106,0	112,8	113,4	115,8	115,8	118,1	119,3	122,1	123,6	123,6	124,5
120351102	Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20lts	unidad	108,8	110,0	110,9	105,9	112,8	113,6	116,3	116,8	118,5	122,0	123,4	125,6	125,9	127,2
120351103	Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4lts mas 1lts	unidad	106,6	106,9	108,6	103,8	108,8	111,1	113,0	113,2	115,3	115,7	119,3	122,7	122,7	126,3
120351104	Latex para exterior acrílico lata de 20lts	unidad	109,6	111,7	112,1	106,5	113,5	114,7	116,3	117,0	120,1	122,4	126,1	129,5	129,5	132,2
120351105	Latex para interior mate lata de 20lts	unidad	111,4	112,5	113,6	106,1	114,7	116,1	117,8	119,1	121,5	123,6	127,7	129,6	129,6	132,3
120351106	Lija para muros o maderas, grano 180	hoja	104,0	104,4	106,3	102,8	106,2	108,2	109,8	110,1	113,0	116,8	118,6	119,6	122,3	125,6
120351107	Fijador sellador al agua lata de 20lts	unidad	110,0	111,0	112,1	105,4	112,5	113,4	115,0	116,6	117,6	121,3	122,8	124,5	126,4	126,7
120351108	Enduido interior, lata de 20lts	unidad	109,1	110,2	111,4	105,8	113,0	114,3	117,2	118,5	120,2	123,1	124,8	126,6	127,3	127,9

continúa

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
13	Asfaltos carreteros															
130379401	Emulsion asfaltica* CRR 1 (IRAM 6691)	tonelada	113,1	113,1	113,1	106,5	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1
130379402	Cemento asfaltico* tipo 1 - 50 - 60 (IRAM 6604)	tonelada	113,6	113,6	113,6	106,8	117,0	117,0	117,0	117,0	119,6	119,6	119,6	119,6	119,6	119,6
130379404	Asfaltos modificados con polimeros* SBS al 5% C.A. 50 / 60 (IRAM 6596)	tonelada	117,2	117,2	117,2	108,6	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	122,3
14	Combustibles															
140333101	Nafta especial 95 octanos x litro	litro	116,3	116,7	117,6	110,0	119,3	120,9	124,6	132,4	134,7	140,0	141,3	141,4	141,4	141,5
140333601	Gasol x litro	litro	120,9	122,4	129,5	114,4	133,3	134,7	140,3	147,8	150,8	156,8	158,1	158,2	158,3	1,58,3
15	Servicios de alquiler															
152	Andamios															
152731224	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales. 2 largueros, 2 diagonales.	mes	99,7	99,7	99,7	100,1	99,7	102,8	102,8	102,8	103,4	103,4	103,4	103,4	103,4	103,4
155	Volquete															
155444281	Volquete* 5m ³	día	103,2	101,9	101,9	101,8	105,4	106,1	109,2	109,2	111,6	113,0	113,0	117,4	118,8	120,8
156	Fletes															
156643501	Camioneta* tipo F-100, hasta 1000kg de carga, mínimo 2 hs.	hora	110,7	111,0	113,3	107,1	119,3	121,6	125,1	126,0	126,2	130,2	130,7	132,6	134,0	136,0
156643502	Camion playo caja de 4 a 7m de largo, mínimo 4 hs.	viajes	115,7	115,7	116,2	108,6	118,5	119,8	119,8	122,6	122,6	123,5	125,2	125,2	127,0	131,0
16	Equipo, maquinaria y herramientas para amortización															
161	Herramientas de mano															
161612651	Taladro de obra con percutora mandril de 13 mm, potencia 700watts	unidad	107,1	107,2	108,3	103,9	110,1	112,1	114,0	114,3	115,1	116,4	117,1	120,0	122,8	123,2
161612652	Amoladora* de mano 7", potencia 2.700 watts, 8.500 RPM	unidad	110,3	110,5	112,6	106,2	113,5	115,1	115,7	116,4	116,7	117,8	118,2	119,5	122,1	124,7
161612653	Rotomartillo*SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min	unidad	113,1	113,5	114,3	107,2	114,2	117,0	119,2	121,9	124,3	125,7	126,6	128,1	132,6	134,3
162	Andamios															
162421901	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.largueros, 2 diagonales.	juegos	103,0	104,2	104,2	101,9	104,5	107,3	111,0	111,8	111,8	114,8	115,2	115,4	118,5	118,5
163	Maquinarias															
163444401	Hormigonera* de volteo, 300lts, motor trifásico	unidad	105,8	105,8	105,8	102,7	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	107,9
164	Equipo autopropulsado															
164444251	Cargador* frontal tipo "bobcat"	unidad	112,4	113,0	112,4	108,9	112,4	113,6	114,2	114,2	114,2	115,6	116,0	116,2	116,5	117,1
17	Equipamiento															
170432201	Bomba centrífuga* 3/4HP, columna de agua 20mts, caudal 4.000 l/h. Monofásica	unidad	110,3	111,1	117,0	107,6	118,4	119,2	119,3	120,9	124,2	126,4	129,0	131,1	131,6	131,9
170439121	Equipo de aire acondicionado* tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío solo	unidad	98,2	99,9	101,0	99,5	102,1	102,9	103,1	104,2	107,1	110,0	114,3	115,7	115,7	117,4
18	Varios															
181	Árboles y afines															
181346191	Fertilizante* nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)	kg	109,2	109,2	109,4	106,8	109,4	109,4	112,7	114,5	114,5	114,5	114,5	114,5	114,5	117,3
181611121	Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts	unidad	127,4	127,4	126,1	115,5	125,9	125,9	128,8	130,6	132,6	132,6	134,0	135,2	135,2	138,2

continúa

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción octubre 2009/octubre 2010. Enero 2009= 100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009				2010									
			Oct.	Nov.	Dic.	Prom. anual	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.*	Sep.*	Oct.*
181611122	Césped en paños tipo gramillón de campo	m ²	123,3	123,3	124,6	114,4	124,6	124,6	127,1	129,4	130,6	130,6	130,6	130,6	134,6	137,8
182	Artículos de limpieza															
182342301	Lavandina bidón de 5lts	bidón	102,0	104,7	109,8	102,7	112,9	114,0	117,6	119,0	119,5	122,0	122,8	124,9	125,2	128,7
182353221	Detergente bidón de 5lts	bidón	106,5	106,6	108,5	104,1	109,8	111,1	112,9	115,4	116,1	118,9	121,0	121,6	122,0	123,0
182364101	Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00x0,80m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas	pack	110,9	111,8	111,6	107,0	111,4	112,8	114,4	116,9	119,2	121,0	121,5	122,3	124,1	126,4

(*) datos provisorios.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) en base a datos de la Encuesta de Precios de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.