

Buenos Aires, Julio de 2010

Índice de Insumos de la Construcción (IIC)

El Índice de Insumos de la Construcción (IIC) de la Ciudad de Buenos Aires, mide las variaciones de precios de un conjunto determinado de productos y servicios del sector.

El IIC es un sistema de índices elementales de 132 insumos de la construcción. Por lo tanto, el índice solamente mide la evolución de los precios de cada uno de los productos y servicios y no estima índices agregados para ningún grupo de productos y servicios afines ni para ningún tipo de obra en particular.

Los precios relevados corresponden al último día hábil de cada mes, son unitarios y sin IVA y para un determinado volumen de venta especificado en cada uno de los casos. Los mismos son relevados en locales de fábricas y comercios mayoristas con residencia en la Ciudad de Buenos Aires¹ principalmente seleccionados sobre la base del Directorio de Empresas de la Ciudad de Buenos Aires.

Los índices elementales tienen como base Enero de 2009, y se calculan de manera encadenada mediante el relativo de promedios de precios entre períodos sucesivos.

En este informe se presentan datos referidos al último día hábil de Mayo de 2010 en dos secciones:

A) Información correspondiente al mes de Abril:

- ▶ En el **cuadro 1** se presentan los índices del mes de referencia (índice base Enero 2009=100), las variación de porcentual de los precios con respecto al mes anterior y al mismo mes del año anterior.

B) Información histórica.

- ▶ En el **cuadro 2** se presentan, en forma mensual, los valores de los índices elementales desde Mayo de 2009 hasta el mes de referencia.

Los valores identificados como provisorios tienen la particularidad de que alguna de las variables incluidas en el cálculo tienen esa condición por lo que el valor está sujeto a recálculo.

¹ Para algunos productos, debido a la inexistencia de locales de fábrica ubicados en la Ciudad de Buenos Aires, los precios de los mismos fueron relevados solamente en distribuidores mayoristas.

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual mayo 2010/abril 2010.
Variación interanual mayo 2010/mayo 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				intermen*	interanual*
01	Albañilería				
011	Hormigón elaborado				
011545401	Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida	m³	113,1	2,8	15,4
012	Construcción tradicional				
012153101	Arena limpia, por camión	m³	115,5	1,1	12,1
012153201	Piedra partida, por camión	m³	110,3	1,2	8,5
012154001	Arcilla expandida por camión	m³	114,0	1,2	9,9
012347201	Ladrillon de poliestireno para techo, 13x42x100cm, 2 u/m³	unidad	117,8	1,3	17,3
012354901	Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200lts	tambor	112,6	1,4	9,4
012373501	Cascote por camión	m³	128,9	1,8	28,0
012373502	Ladrillo común	unidad	105,0	0,5	5,4
012373503	Ladrillo hueco 8x18x33cm	unidad	105,3	1,0	5,6
012373504	Ladrillo hueco portante 18x19x33cm	unidad	110,0	1,8	8,8
012373506	Ladrillón cerámico para techo, 13x42x50cm, 8 u/m²	unidad	107,7	0,6	6,3
012374101	Yeso blanco, bolsa x 40kg	bolsa	118,5	3,0	16,7
012374201	Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	114,9	1,7	10,3
012374202	Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	119,0	2,9	14,7
012374401	Cemento Portland, bolsa x 50kg	bolsa	120,0	3,0	16,1
012374402	Cemento para albañilería, bolsa x 40kg	bolsa	117,4	2,1	13,2
012374403	Pegamento para cerámicos, bolsa x 30kg	bolsa	125,4	2,6	22,4
012375501	Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20m	unidad	108,6	0,1	7,7
012412421	Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2400 kg/cm²	tonelada	116,8	0,1	15,7
012429431	Metal desplegado pesado hoja de 0,70x2,00m	hoja	110,6	1,0	9,6
012429461	Alambre recosido N° 14	kg	117,6	0,2	15,5
013	Construcción en seco				
013347901	Silicona neutra transparente cartucho de 300cc	unidad	126,1	1,1	21,2
013375301	Placa roca yeso 2,40,120m x 12,5mm de espesor	unidad	115,9	0,0	13,7
013379301	Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10m²	rollo	134,3	0,4	30,6
013379302	Membrana geotextil rollo 10m²	rollo	138,6	0,4	34,7
013412311	Chapa ondulada aluminizada/galvanizada N° 25	pie	107,4	3,8	15,1
013412651	Montante de 69mm x 2,60m	unidad	125,2	4,0	29,9
013412652	Solera de 70mm x 2,60m	unidad	122,3	5,2	27,4
014	Pisos y revestimientos				
014272301	Alfombra de nylon antiestático, pelo corto, alto tránsito	m²	133,7	1,7	24,4
014373701	Azulejo 15x15cm, color blanco, caja de 2,50m²	m²	119,2	1,2	17,7
014373702	Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20x20cm, color blanco, caja de 1m²	m²	125,7	1,0	28,8
014373703	Baldosa para azotea monococción roja, 20x20cm, caja 1m²	m²	111,0	1,1	11,0
014375402	Loseta para vereda de cemento 60x40x4cm	m²	122,1	1,8	16,0
014375403	Mosaico granítico verde alpes 40x40cm, para pulir	m²	116,4	2,8	13,0
02	Mármoles y granitos				
020376101	Mármol importado boticcino, en placa de 20mm espesor	m²	117,5	1,2	11,7
020376102	Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20mm espesor	m²	116,1	2,5	14,8
03	Aberturas				
030316001	Ventana de madera de abrir 1,50x1,10m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura	unidad	114,3	2,3	12,4
030316002	Puerta placa interior 0,80x2,00m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10m	unidad	114,6	2,8	14,8

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual mayo 2010/abril 2010.
Variación interanual mayo 2010/mayo 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				intermen*	interanual*
030369501	Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50x 130m, completa con eje, enrollador, cinta y topes	unidad	119,1	1,1	14,7
030421201	Ventana de aluminio corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar	unidad	119,7	3,1	22,5
030421202	Ventana de chapa corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18	unidad	124,5	1,3	17,7
030421203	Puerta de chapa exterior/interior 0,90x2,00m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos	unidad	116,9	1,1	14,2
04	Hierros y aceros				
041	Acero inoxidable				
041412141	Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00x1,00m, espesor 2mm	hoja	142,7	0,8	50,1
042	Hierros				
042412411	Hierro macizo redondo/cuadrado de 12mm, barra de 6,00m	tonelada	119,1	1,1	19,3
042412511	PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00m de largo	tonelada	111,0	3,6	19,1
043	Herrajes				
043429921	Doble balancín línea sanatorio bronce platil	unidad	124,6	0,6	21,9
043429922	Cerradura doble paleta reforzada	unidad	125,2	4,7	25,2
043429923	Tirador redondo Ø 25mm, bronce platil	unidad	128,3	2,6	28,3
043429924	Barra antipánico y cerradura	juego	130,0	3,8	28,0
05	Vidrios				
050371121	Cristal float transparente, 4mm espesor	m²	132,3	0,0	30,0
06	Maderas				
061	Nacionales e importadas				
061312101	Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	115,6	2,0	15,6
061312102	Tabla 1"x4"a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	117,8	2,7	17,2
061312103	Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	128,3	0,0	16,5
061312104	Tabla 1"x4"a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	128,7	0,8	24,8
062	Placas aglomeradas				
062314301	Placa aglomerada comercial, de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	128,4	3,7	28,4
062314302	Placa MDF de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	122,1	1,7	22,1
062314303	Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18mm, hoja de 1,83x 2,60m	m²	122,9	0,9	22,9
062314304	Placa fenólica industrial, de 18mm, 1,22x2,44m, para encofrado	m²	114,9	2,6	14,8
07	Materiales para instalaciones sanitarias				
071	Caños				
071363201	Caño (PPN) polipropileno agua fría o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00m	tira	135,0	2,1	26,6
071363202	Caño polietileno agua fría o caliente, de Ø 1", para termofusión, tira de 6,00m	tira	136,7	1,0	28,8

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual mayo 2010/abril 2010.
Variación interanual mayo 2010/mayo 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				intermen*	interanual*
071363203	Caño de PVC Ø 0,110m, esp., pared 3,2mm, tira de 4,00m	tira	123,9	0,0	17,7
071412731	Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00m	tira	119,8	4,1	18,5
071415161	Caño de cobre o latón para agua fría/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00m	tira	129,1	0,8	36,4
072	Artefactos y accesorios				
072372101	Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros	juego	140,2	2,2	28,6
072372102	Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	141,4	2,8	34,1
072429111	Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia	juego	143,0	1,7	31,7
072429113	Accesorios metalicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	144,0	3,5	31,2
072429114	Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50cm c/u, silla plegable para ducha	juego	132,7	2,2	20,6
072429115	Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50x0,70m	unidad	135,8	2,9	28,6
072429991	Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50x0,60m, con bacha de 0,60x0,40x0,20m aprox.	unidad	123,1	4,7	19,2
09	Materiales para instalaciones de gas y calefacción				
091	Caños				
091363204	Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø20x 2mm, rollo de 300m	rollo	142,1	0,0	25,3
091412771	Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40m	tira	109,6	3,4	13,2
091412772	Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00m	tira	127,9	1,9	19,8
092	Artefactos				
092448211	Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar	unidad	115,0	1,4	8,8
092448221	Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5.000 kcal/h	unidad	123,2	1,5	18,2
092448261	Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts	unidad	122,6	1,4	20,6
092448262	Termotanque para gas natural, 150lts	unidad	119,7	3,0	15,8
093448251	Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 kcal/h, tiro balanceado, para gas natural	unidad	134,2	0,5	26,0
10	Equipos contra incendios				
100439231	Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20m	unidad	112,6	0,0	9,8
100439232	Matafuego triclase ABC, de 5kg	unidad	113,2	0,4	7,7

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual mayo 2010/abril 2010. Variación interanual mayo 2010/mayo 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				intermen*	interanual*
11	Materiales para instalaciones eléctricas				
110429992	Caja rectangular 10x5cm, en chapa para instalación eléctrica	unidad	113,2	0,7	13,1
110462121	Llave termomagnética para 20 amper bipolar	unidad	123,2	1,2	16,8
110463401	Cable unipolar antifiama 2,5mm ² , por rollo de 100m	rollo	142,2	0,9	37,9
110465311	Artefacto de iluminación fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos	unidad	115,3	0,9	13,6
110465391	Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo.	unidad	118,5	1,8	13,3
12	Pinturas y afines				
120333401	Aguarras mineral lata de 20lts	unidad	114,1	1,2	13,4
120351101	Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20lts	unidad	118,1	2,0	12,6
120351102	Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20lts	unidad	118,5	1,5	12,0
120351103	Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4lts mas 1lts	unidad	115,3	1,8	10,6
120351104	Latex para exterior acrílico lata de 20lts	unidad	120,1	2,6	12,9
120351105	Latex para interior mate lata de 20lts	unidad	121,5	2,0	18,1
120351106	Lija para muros o maderas, grano 180	hoja	113,0	2,7	10,2
120351107	Fijador sellador al agua lata de 20lts	unidad	117,6	0,9	15,0
120351108	Enduido interior, lata de 20lts	unidad	120,2	1,4	14,3
13	Asfaltos carreteros				
130379401	Emulsión asfáltica CRR 1 (IRAM 6691)	tonelada	117,1	0,0	17,1
130379402	Cemento asfáltico tipo 1 - 50 - 60 (IRAM 6604)	tonelada	119,6	2,2	19,6
130379404	Asfaltos modificados con polimeros SBS al 5% C.A. 50 / 60 (IRAM 6596)	tonelada	119,4	0,0	19,4
14	Combustibles				
140333101	Nafta especial 95 octanos x litro	litro	134,7	1,8	26,9
140333601	Gasol x litro	litro	150,8	2,1	33,8
15	Servicios de alquiler				
152	Andamios				
152731224	Andamio prearmado 20 juegos de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	mes	103,4	0,6	3,4
155	Volquete				
155444281	Volquete 5m ³	día	111,6	2,2	8,8
156	Fletes				
156643501	Camioneta tipo F-100, hasta 1000kg de carga, mínimo 2 hs.	hora	126,2	0,1	18,3
156643502	Camion playo caja de 4 a 7m de largo, mínimo 4 hs.	km	122,6	0,0	13,9
16	Equipo, maquinaria y herramientas para amortización				
161	Herramientas de mano				
161612651	Taladro de obra con percutora mandril de13mm, potencia 700watts	unidad	115,2	0,7	12,3
161612652	Amoladora de mano 7", potencia 2700 watts, 8,500 RPM	unidad	116,7	0,3	12,7
161612653	Rotomartillo SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4100 p/min	unidad	124,6	2,1	18,5
162	Andamios				
162421901	Andamio prearmado 20 juegos de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	juegos	113,0	1,1	11,3

Cuadro 1 Índices elementales de insumos de la construcción. Variación porcentual mayo 2010/abril 2010.
Variación interanual mayo 2010/mayo 2009

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	Índice enero 2009=100*	Variación porcentual	
				intermen*	interanual*
163	Maquinarias				
163444401	Hormigonera de volteo, 300lts, motor trifásico	unidad	108,0	0,0	8,0
164	Equipo autopropulsado				
164444251	Cargador frontal tipo "bobcat"	unidad	114,2	0,0	5,7
17	Equipamiento				
170432201	Bomba centrífuga 3/4HP, columna de agua 20mts, caudal 4000 l/h	unidad	124,2	2,8	14,4
170439121	Equipo de aire acondicionado tipo "splits" 6000 frigorías/hora, frío solo	unidad	107,1	2,8	7,3
18	Varios				
181	Árboles y afines				
181346191	Fertilizante nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)	kg	114,5	0,0	2,5
181611121	Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts	unidad	132,6	1,5	16,5
181611122	Césped en paños tipo gramillón de campo	m ²	132,5	2,4	18,0
182	Artículos de limpieza				
182342301	Lavandina bidón de 5lts	bidón	119,7	0,6	15,6
182353221	Detergente bidón de 5lts	bidón	116,1	0,6	10,9
182364101	Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00x0,80m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas	pack	120,2	2,9	14,7

(*) Datos provisorios.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) en base a datos de la Encuesta de Precios de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009										2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*	
01	Albañilería																
011	Hormigón elaborado																
011545401	Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida	m³	98,0	98,8	99,6	103,0	102,3	103,0	103,0	105,1	100,9	107,1	108,1	109,1	110,0	113,1	
012	Construcción tradicional																
012153101	Arena limpia, por camión	m³	103,0	104,0	105,7	107,1	107,9	108,7	110,4	111,3	105,3	111,6	112,6	113,2	114,2	115,5	
012153201	Piedra partida, por camión	m³	101,7	101,7	99,9	102,7	102,9	103,3	104,2	105,3	102,1	106,9	106,9	108,1	109,0	110,3	
012154001	Arcilla expandida por camión	m³	103,8	103,5	104,4	105,9	105,4	106,8	109,0	108,1	104,2	109,3	111,9	111,9	112,6	114,0	
012347201	Ladrillón de poliestireno para techo, 13x42x100cm, 2 u/m³	unidad	100,5	101,6	102,8	106,8	106,5	107,4	107,5	109,8	103,9	111,6	114,3	115,3	116,4	117,8	
012354901	Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200lts	tambor	102,9	104,2	103,4	105,0	104,9	104,9	105,1	104,9	103,3	106,5	107,4	108,0	111,0	112,6	
012373501	Cascote por camión	m³	100,7	101,8	100,5	102,0	103,3	103,3	116,3	118,3	103,9	121,8	123,1	123,9	126,6	128,9	
012373502	Ladrillo común	unidad	99,6	100,3	100,2	99,6	99,6	99,7	101,1	102,3	100,0	102,4	103,2	104,4	104,4	105,0	
012373503	Ladrillo hueco 8x18x33cm	unidad	99,7	99,9	99,3	100,4	100,6	100,3	101,2	101,5	100,2	101,8	102,2	102,9	104,3	105,3	
012373504	Ladrillo hueco portante 18x19x33cm	unidad	101,1	101,1	102,8	104,0	104,1	104,1	105,7	104,4	102,6	104,7	106,2	107,4	108,0	110,0	
012373506	Ladrillón cerámico para techo, 13x42x50cm, 8 u/m²	unidad	101,4	99,7	99,7	101,2	102,9	101,8	103,0	102,9	101,5	103,6	104,8	106,3	107,1	107,7	
012374101	Yeso blanco, bolsa x 40kg	bolsa	101,5	101,4	102,9	104,6	103,5	103,6	105,6	108,9	103,1	112,5	113,2	114,3	115,0	118,5	
012374201	Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	104,2	105,6	105,6	104,8	105,1	104,7	105,4	107,9	104,1	112,2	112,9	112,9	113,0	114,9	
012374202	Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg	bolsa	103,7	104,3	106,3	105,5	105,6	105,8	107,3	107,6	104,4	111,5	111,9	113,1	115,6	119,0	
012374401	Cemento Portland, bolsa x 50kg	bolsa	103,4	104,6	105,8	107,9	108,3	108,6	109,6	110,3	105,3	114,2	114,4	115,6	116,5	120,0	
012374402	Cemento para albañilería, bolsa x 40kg	bolsa	103,7	103,7	103,3	105,3	105,7	105,6	109,0	109,1	104,2	112,3	112,9	113,9	115,0	117,4	
012374403	Pegamento para cerámicos, bolsa x 30kg	bolsa	102,4	105,3	105,8	111,7	112,8	112,8	113,7	115,0	106,9	117,7	119,4	120,8	122,2	125,4	
012375501	Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20m	unidad	100,8	102,9	102,9	104,0	104,9	104,5	106,8	106,7	102,9	107,9	108,8	108,4	108,5	108,6	
012412421	Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2.400 kg/cm²	tonelada	101,0	103,8	103,5	104,3	105,6	106,2	107,4	108,9	103,4	110,6	112,6	114,9	116,7	116,8	
012429431	Metal desplegado pesado hoja de 0,70x2,00m	hoja	100,9	100,9	102,3	102,8	103,0	105,1	105,4	105,9	102,5	106,9	107,8	109,0	109,5	110,6	
012429461	Alambre recosido N° 14	kg	101,8	102,5	105,5	106,5	107,4	108,2	112,9	111,9	105,1	113,8	113,2	115,7	117,3	117,6	
013	Construcción en seco																
013347901	Silicona neutra transparente cartucho de 300cc	unidad	104,1	110,4	112,4	113,2	113,2	114,7	118,4	120,9	109,1	121,3	122,0	122,4	124,7	126,1	
013375301	Placa roca yeso 2,40,120m x 12,5mm de espesor	unidad	102,0	102,0	100,1	103,1	107,3	107,4	108,0	110,5	103,7	111,8	114,1	116,0	116,0	115,9	
013379301	Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10m²	rollo	102,8	110,1	119,2	121,9	119,2	120,4	122,6	122,4	111,7	125,1	127,3	129,6	133,7	134,3	
013379302	Membrana geotextil rollo 10m²	rollo	102,8	109,4	123,5	126,5	123,0	126,6	128,8	130,4	114,4	129,4	130,9	133,9	138,0	138,6	
013412311	Chapa ondulada aluminizada/ galvanizada N° 25	pie	93,4	88,8	90,6	91,8	93,2	94,3	96,6	97,1	94,7	98,7	99,1	101,9	103,5	107,4	
013412651	Montante de 69mm x 2,60m	unidad	96,4	95,5	96,1	97,6	102,4	105,7	107,9	110,2	100,5	112,9	113,5	117,6	120,3	125,2	
013412652	Solera de 70mm x 2,60m	unidad	96,0	95,4	96,1	96,4	101,7	105,7	105,2	106,9	99,6	108,5	109,3	113,1	116,3	122,3	
014	Pisos y revestimientos																
014272301	Alfombra de nylon antiestático, pelo corto, alto tránsito	m²	107,5	108,9	115,5	116,7	117,4	120,1	124,1	124,1	111,7	124,1	128,4	130,6	131,6	133,7	
014373701	Azulejo15x15cm, color blanco, caja de 2,50m²	m²	101,3	101,3	100,8	105,5	105,3	106,4	110,9	111,5	103,8	113,4	114,3	115,7	117,7	119,2	
014373702	Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20x20cm, color blanco, caja de 1m²	m²	97,6	97,1	101,1	108,4	109,2	109,2	112,3	121,5	103,8	122,2	124,5	124,5	124,5	125,7	

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009= 100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009										2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*	
014373703	Baldosa para azotea monococción roja, 20x20cm, caja 1m²	m²	100,0	100,7	100,8	100,8	99,1	99,1	100,5	102,9	100,3	104,6	108,0	108,6	109,8	111,0	
014375402	Loseta para vereda de cemento 60x40x4cm	m²	105,3	105,6	108,7	109,4	110,9	111,6	112,5	113,4	107,2	116,6	117,9	118,9	120,0	122,1	
014375403	Mosaico granítico verde alpes 40x40cm, para pulir	m²	103,0	102,3	102,2	102,5	102,7	102,9	102,3	103,8	102,2	109,0	111,2	112,1	113,3	116,4	
02	Mármoles y granitos																
020376101	Mármol importado boticcino, en placa de 20mm espesor	m²	105,2	109,0	111,8	109,5	108,7	109,0	108,7	110,0	106,7	112,0	112,9	114,7	116,2	117,5	
020376102	Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20mm espesor	m²	101,2	106,1	106,2	106,1	107,4	107,6	107,5	107,8	104,2	109,2	110,2	111,9	113,4	116,1	
03	Aberturas																
030316001	Ventana de madera de abrir 1,50x1,10m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura	unidad	101,7	101,5	101,6	105,7	107,2	106,7	106,8	107,6	103,4	107,4	108,2	110,6	111,7	114,3	
030316002	Puerta placa interior 0,80x2,00m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10m	unidad	99,9	99,7	100,3	100,8	100,8	102,2	103,2	104,6	101,0	107,4	107,4	109,0	111,6	114,6	
030369501	Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50x130m, completa con eje, enrollador, cinta y topes	unidad	103,8	105,0	105,7	107,8	107,6	108,4	108,4	110,5	104,9	112,3	113,7	116,9	117,7	119,1	
030421201	Ventana de aluminio corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, aluminio blanco, linea herrero ó similar	unidad	97,7	96,1	99,4	101,4	101,7	104,3	106,1	107,9	101,3	111,7	111,9	113,6	116,1	119,7	
030421202	Ventana de chapa corrediza 1,50x1,10m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18	unidad	105,7	112,8	112,2	112,8	112,8	112,8	113,5	113,5	108,4	116,2	117,4	120,5	122,8	124,5	
030421203	Puerta de chapa exterior/interior 0,90x2,00m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos	unidad	102,3	101,4	106,2	107,8	107,3	107,2	107,1	108,9	104,3	110,6	111,5	113,5	115,6	116,9	
04	Hierros y aceros																
041	Acero inoxidable																
041412141	Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00x1,00m, espesor 2mm	hoja	95,0	113,2	120,6	121,5	126,8	125,9	125,0	126,9	110,2	130,6	134,0	137,8	141,6	142,7	
042	Hierros																
042412411	Hierro macizo redondo/cuadrado de 12mm, barra de 6,00m	tonelada	99,8	100,5	108,8	109,2	109,2	109,7	112,4	112,4	105,2	112,8	114,6	116,4	117,7	119,1	
042412511	PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00m de largo	tonelada	93,2	93,0	93,8	95,5	97,0	96,7	98,7	97,9	96,9	98,9	101,2	103,8	107,1	111,0	
043	Herrajes																
043429921	Doble balancín linea sanatorio bronce platil	unidad	102,3	102,7	107,6	110,6	110,5	110,8	111,3	113,4	106,3	117,2	119,8	122,5	123,8	124,6	
043429922	Cerradura doble paleta reforzada	unidad	100,0	99,6	99,8	103,6	104,6	104,6	106,9	108,7	102,3	112,0	112,2	115,2	119,6	125,2	
043429923	Tirador redondo Ø 25mm, bronce platil	unidad	100,0	99,7	103,6	106,9	110,2	112,2	112,2	113,9	104,9	116,6	118,9	121,6	125,0	128,3	
043429924	Barra antipánico y cerradura	juego	101,5	103,4	108,7	110,9	113,1	115,5	115,5	115,5	107,2	117,8	119,5	120,4	125,3	130,0	

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009										2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*	
05	Vidrios																
050371121	Cristal float transparente, 4mm espesor	m²	101,7	110,5	106,5	111,4	114,0	120,6	120,6	123,0	108,9	123,6	127,3	131,6	132,3	132,3	
06	Maderas																
061	Nacionales e importadas																
061312101	Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	100,0	103,2	107,7	104,3	105,7	106,7	111,4	111,5	104,2	111,5	112,8	112,8	113,3	115,6	
061312102	Tabla 1"x4"a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	100,5	104,6	105,6	107,2	109,2	109,2	108,2	108,2	104,4	108,2	111,5	112,2	114,7	117,8	
061312103	Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40m	pie	110,2	127,5	127,5	128,3	128,3	128,3	128,3	128,3	119,8	128,3	128,3	128,3	128,3	128,3	
061312104	Tabla 1"x4"a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40m	m²	103,1	104,0	104,0	123,4	123,6	123,4	123,4	127,3	111,2	127,6	127,6	127,6	127,6	128,7	
062	Placas aglomeradas																
062314301	Placa aglomerada comercial, de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	100,0	103,3	108,2	106,0	106,9	108,0	110,3	113,5	104,7	116,2	118,1	120,9	123,8	128,4	
062314302	Placa MDF de 18mm, hoja de 1,83x2,60m	m²	100,0	104,9	104,9	102,8	104,2	105,5	107,1	110,0	103,3	112,5	115,4	117,4	120,1	122,1	
062314303	Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18mm, hoja de 1,83x 2,60m	m²	100,0	102,4	105,7	106,9	107,7	109,0	109,8	112,8	104,5	115,7	118,1	120,6	121,8	122,9	
062314304	Placa fenolica industrial, de 18mm, 1,22x2,44m, para encofrado	m²	100,1	100,1	106,7	107,4	106,6	107,3	107,5	106,6	103,7	106,5	109,3	111,7	112,0	114,9	
07	Materiales para instalaciones sanitarias																
071	Caños																
071363201	Caño (PPN) polipropileno agua fria o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00m	tira	106,6	109,2	109,3	118,6	121,3	124,4	123,9	125,6	112,2	125,7	127,2	128,7	132,2	135,0	
071363202	Caño polietileno agua fria o caliente, de Ø1", para termofusión, tira de 6,00m	tira	106,1	110,7	110,7	111,9	116,1	124,4	125,2	127,2	112,0	127,2	129,6	130,8	135,4	136,7	
071363203	Caño de PVC Ø 0,110m, esp., pared 3,2mm, tira de 4,00m	tira	105,3	106,9	107,1	113,0	115,2	117,4	117,4	119,9	108,8	119,9	121,8	122,0	123,9	123,9	
071412731	Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00m	tira	101,1	101,1	101,2	101,3	101,3	101,2	107,8	111,8	100,8	111,8	112,8	114,4	115,1	119,8	
071415161	Caño de cobre o latón para agua fria/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00m	tira	94,7	98,9	98,9	111,2	116,0	118,2	118,2	120,4	105,4	122,5	122,0	125,4	128,1	129,1	
072	Artefactos y accesorios																
072372101	Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros	juego	109,0	115,9	115,7	118,5	121,1	121,8	121,3	121,4	112,7	128,2	129,7	133,4	137,1	140,2	
072372102	Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	105,4	108,0	109,6	126,2	127,2	125,0	123,5	124,4	113,0	128,0	130,1	133,2	137,5	141,4	
072429111	Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia	juego	108,5	105,0	112,7	118,5	120,4	121,1	121,0	127,8	111,7	129,2	130,4	135,4	140,6	143,0	

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009									2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*
072429113	Accesorios metálicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	juego	109,7	115,3	118,4	123,0	121,7	126,9	126,9	128,5	115,0	131,4	132,9	135,5	139,2	144,0
072429114	Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50cm c/u, silla plegable para ducha	juego	110,1	110,1	110,1	115,5	117,8	117,8	117,8	117,8	110,0	121,9	124,3	128,0	129,9	132,7
072429115	Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50x0,70m	unidad	105,5	109,7	112,4	119,7	121,6	121,7	121,6	121,8	111,3	125,2	125,0	127,6	131,9	135,8
072429991	Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50x0,60m, con bacha de 0,60x0,40x0,20m aprox.	unidad	103,2	108,9	111,8	111,5	109,6	111,2	111,2	111,2	107,0	111,2	111,8	114,8	117,6	123,1
09	Materiales para instalaciones de gas y calefacción															
091	Caños															
091363204	Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø20x 2mm, rollo de 300m	rollo	113,3	118,5	122,9	126,5	127,5	131,8	131,8	131,8	117,9	131,8	131,8	136,9	142,1	142,1
091412771	Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40m	tira	96,8	97,2	100,2	101,6	100,7	99,6	98,9	99,5	99,1	99,2	100,4	102,8	106,0	109,6
091412772	Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00m	tira	106,8	107,1	106,9	106,3	109,9	113,2	113,1	114,0	107,1	115,3	118,9	122,0	125,5	127,9
092	Artefactos															
092448211	Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar	unidad	105,6	105,8	106,6	109,9	111,6	110,1	112,3	111,2	106,9	112,0	112,9	113,4	113,3	115,0
092448221	Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5000 kcal/h	unidad	104,2	104,8	109,1	109,2	113,2	115,9	115,1	115,1	107,6	115,8	117,4	119,1	121,4	123,2
092448261	Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts	unidad	101,7	103,1	108,5	110,5	113,2	112,4	113,5	114,2	106,5	116,6	119,4	121,0	120,9	122,6
092448262	Termotanque para gas natural, 150lts	unidad	103,4	103,2	111,0	109,8	112,5	113,9	112,2	114,0	106,8	114,1	115,0	117,0	116,2	119,7
093448251	Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 kcal/h, tiro balanceado, para gas natural	unidad	106,5	107,1	110,4	121,2	121,1	131,1	130,8	130,8	114,2	131,1	131,5	132,0	133,5	134,2
10	Equipos contra incendios															
100439231	Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20m	unidad	102,6	102,1	105,3	106,7	107,5	107,5	107,2	108,9	104,1	108,1	108,6	110,4	112,6	112,6
100439232	Matafuego triclase ABC, de 5kg	unidad	105,1	105,1	104,5	105,8	107,5	108,2	108,1	109,5	105,1	110,9	110,8	112,4	112,7	113,2
11	Materiales para instalaciones eléctricas															
110429992	Caja rectangular 10x5cm, en chapa para instalación eléctrica	unidad	100,1	100,2	100,8	100,1	100,5	100,8	100,7	103,7	100,7	104,0	106,2	109,3	112,4	113,2
110462121	Llave termomagnética para 20 amper bipolar	unidad	105,5	107,6	109,5	109,0	108,2	108,4	109,9	110,9	106,5	112,5	116,0	118,9	121,7	123,2
110463401	Cable unipolar antifiama 2,5mm ² , por rollo de 100m	rollo	103,2	105,3	110,6	115,9	117,3	118,9	121,4	126,5	109,4	130,3	132,0	135,2	141,0	142,2
110465311	Artefacto de iluminación fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos	unidad	101,4	104,9	104,6	106,9	106,8	107,9	107,4	108,2	104,4	112,1	111,7	112,7	114,2	115,3
110465391	Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo.	unidad	104,5	106,0	106,2	106,5	106,7	107,6	108,5	108,6	104,8	110,8	111,7	112,4	116,4	118,5

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009										2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*	
12	Pinturas y afines																
120333401	Aguarras mineral lata de 20lts	unidad	100,6	104,0	104,0	104,6	104,5	105,1	106,6	108,0	103,2	108,0	108,3	111,3	112,8	114,1	
120351101	Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20lts	unidad	104,9	105,4	107,8	108,2	108,4	109,3	111,5	111,8	106,0	112,8	113,4	115,8	115,8	118,1	
120351102	Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20lts	unidad	105,8	106,3	106,9	107,8	108,3	108,8	110,0	110,9	105,9	112,8	113,6	116,3	116,8	118,5	
120351103	Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4lts mas 1lts	unidad	104,2	103,9	104,8	104,3	104,8	106,6	106,9	108,6	103,8	108,8	111,1	113,0	113,2	115,3	
120351104	Latex para exterior acrílico lata de 20lts	unidad	106,3	107,6	108,0	107,8	108,4	109,6	111,7	112,1	106,5	113,5	114,7	116,3	117,0	120,1	
120351105	Latex para interior mate lata de 20lts	unidad	102,9	105,7	105,4	109,6	110,0	111,4	112,5	113,6	106,1	114,7	116,1	117,8	119,1	121,5	
120351106	Lija para muros o maderas, grano 180	hoja	102,6	102,7	104,1	104,7	102,9	104,0	104,4	106,3	102,8	106,2	108,2	109,8	110,1	113,0	
120351107	Fijador sellador al agua lata de 20lts	unidad	102,3	104,8	105,9	108,2	108,2	110,0	111,0	112,1	105,4	112,5	113,4	115,0	116,6	117,6	
120351108	Enduido interior, lata de 20lts	unidad	105,2	105,7	105,9	107,1	108,3	109,1	110,2	111,4	105,8	113,0	114,3	117,2	118,5	120,2	
13	Asfaltos carreteros																
130379401	Emulsión asfáltica* CRR 1 (IRAM 6691)	tonelada	100,0	100,0	112,0	113,1	113,1	113,1	113,1	113,1	106,5	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	
130379402	Cemento asfáltico* tipo 1 - 50 - 60 (IRAM 6604)	tonelada	100,0	100,0	113,6	113,6	113,6	113,6	113,6	113,6	106,8	117,0	117,0	117,0	117,0	119,6	
130379404	Asfaltos modificados con polímeros* SBS al 5% C.A. 50 / 60 (IRAM 6596)	tonelada	100,0	100,0	117,2	117,2	117,2	117,2	117,2	117,2	108,6	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4	
14	Combustibles																
140333101	Nafta especial 95 octanos x litro	litro	106,2	109,1	110,3	111,0	112,7	116,3	116,7	117,6	110,0	119,3	120,9	124,6	132,4	134,7	
140333601	Gasoil x litro	litro	112,7	112,4	112,8	115,1	116,8	120,9	122,4	129,5	114,4	133,3	134,7	140,3	147,8	150,8	
15	Servicios de alquiler																
152	Andamios																
152731224	Andamio prearmado 20 juegos de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	mes	100,0	100,0	100,0	101,2	101,3	99,7	99,7	99,7	100,1	99,7	102,8	102,8	102,8	103,4	
155	Volquete																
155444281	Volquete* 5m³	día	102,6	100,7	103,0	102,3	102,3	103,2	101,9	101,9	101,8	105,4	106,1	109,2	109,2	111,6	
156	Fletes																
156643501	Camioneta* tipo F-100, hasta 1.000kg de carga, mínimo 2 hs.	hora	106,7	108,0	106,9	108,4	109,8	110,7	111,0	113,3	107,1	119,3	121,6	125,1	126,0	126,2	
156643502	Camión playo caja de 4 a 7m de largo, mínimo 4 hs.	km	107,6	108,1	108,1	109,0	114,0	115,7	115,7	116,2	108,6	118,5	119,8	119,8	122,6	122,6	
16	Equipo, maquinaria y herramientas para amortización																
161	Herramientas de mano																
161612651	Taladro de obra con percutora mandril de13mm, potencia 700watts	unidad	102,6	102,0	103,7	105,2	106,8	107,1	107,2	108,3	103,9	110,1	112,1	114,0	114,3	115,2	
161612652	Amoladora* de mano 7", potencia 2.700 watts, 8,500 RPM	unidad	103,5	104,3	109,0	109,3	110,3	110,3	110,5	112,6	106,2	113,5	115,1	115,7	116,4	116,7	
161612653	Rotomartillo* SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min	unidad	105,1	103,8	109,3	110,5	112,3	113,1	113,5	114,3	107,2	114,2	117,0	119,2	122,1	124,6	
162	Andamios																
162421901	Andamio prearmado 20 juegos de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales.	juegos	101,5	101,9	101,5	102,6	102,6	103,0	104,2	104,2	101,9	104,5	107,3	111,0	111,8	113,0	
163	Maquinarias																
163444401	Hormigonera* de volteo, 300lts, motor trifásico	unidad	100,0	102,7	100,3	105,8	105,8	105,8	105,8	105,8	102,7	108,0	108,0	108,0	108,0	108,0	

Cuadro 2 Índices elementales de insumos de la construcción mayo 2009/mayo 2010. Enero 2009=100

Código de producto	Insumos	Unidad de medida	2009										2010				
			May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Prom anual	Ene.	Feb.	Mar.*	Abr.*	May.*	
164	Equipo autopropulsado																
164444251	Cargador* frontal tipo "bobcat"	unidad	108,0	111,0	111,8	113,0	112,7	112,4	113,0	112,4	108,9	112,4	113,6	114,2	114,2	114,2	
17	Equipamiento																
170432201	Bomba centrífuga* 3/4HP, columna de agua 20mts, caudal 4.000 l/h	unidad	108,6	105,3	108,7	107,5	107,9	110,3	111,1	117,0	107,6	118,4	119,2	119,3	120,9	124,2	
170439121	Equipo de aire acondicionado* tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío sólo	unidad	99,8	100,1	98,4	99,8	97,6	98,2	99,9	101,0	99,5	102,1	102,9	103,1	104,2	107,1	
18	Varios																
181	Árboles y afines																
181346191	Fertilizante* nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)	kg	111,7	106,8	109,5	109,4	111,0	109,2	109,2	109,4	106,8	109,4	109,4	112,7	114,5	114,5	
181611121	Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts	unidad	113,8	113,8	114,1	118,4	124,7	127,4	127,4	126,1	115,5	125,9	125,9	128,8	130,6	132,6	
181611122	Césped en paños tipo gramillón de campo	m²	112,3	114,0	115,5	114,3	125,8	123,3	123,3	124,6	114,4	124,6	124,6	127,1	129,4	132,5	
182	Artículos de limpieza																
182342301	Lavandina bidón de 5lts	bidón	103,6	103,1	102,3	102,3	101,3	102,0	104,7	109,8	102,7	112,9	114,0	117,6	119,0	119,7	
182353221	Detergente bidón de 5lts	bidón	104,7	104,1	104,7	104,8	106,0	106,5	106,6	108,5	104,1	109,8	111,1	112,9	115,4	116,1	
182364101	Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00x0,80m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas	pack	104,8	106,9	111,1	106,3	110,5	110,9	111,8	111,6	107,0	111,4	112,8	114,4	116,9	120,2	

(*) Datos provisorios.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) en base a datos de la Encuesta de Precios de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.