



Boletín Estadístico Bonaerense

año 2 - número 16 - diciembre 2002 - entrega gratuita

CONTÁCTENOS

La **Dirección Provincial de Estadística** también muestra su información a través de INTERNET. Usted puede consultar todas nuestras publicaciones en www.ec.gba.gov.ar/Estadistica/dpe1.htm

Allí encontrará cuadros, gráficos y mapas referidos a temas demográficos, económicos y sociales, provenientes de censos, encuestas y registros. Los datos se encuentran desagregados a nivel de totales de provincia, secciones electorales y municipios.

También para bajar a su PC los cuadros en formato Excel.

Otra manera de contactarse es a través de nuestro E-mail:
dpe@ec.gba.gov.ar

SUMARIO

Síntesis de contenido.....	pág.1
Información Bonaerense.....	pág.2
Encuestas Sociales Bonaerenses.....	pág.3
Sector Agropecuario Bonaerense.....	pág.5
Pesca Bonaerense.....	pág.7
Construcción Bonaerense.....	pág.8
Mercado Inmobiliario Bonaerense.....	pág.11
Comercio Bonaerense.....	pág.13
Servicios Bonaerenses.....	pág.15
Nuevas Publicaciones.....	pág.16

Síntesis de contenido

Hogares y personas debajo de la línea de pobreza			Var. %
<i>Bahía Blanca-Cerri</i>			
Hogares (en porcentaje)	oct-02	35,7	71,6%
Personas (en porcentaje)	oct-02	46,0	48,9%
<i>Gran La Plata</i>			
Hogares (en porcentaje)	oct-02	32,8	84,3%
Personas (en porcentaje)	oct-02	43,7	70,7%
<i>Mar del Plata-Batán</i>			
Hogares (en porcentaje)	oct-02	38,3	64,4%
Personas (en porcentaje)	oct-02	46,8	52,9%
<i>Partidos del Conurbano</i>			
Hogares (en porcentaje)	oct-02	53,5	60,7%
Personas (en porcentaje)	oct-02	64,4	49,1%
Régimen de tenencia de la tierra			
Hectáreas en propiedad (en porcentaje del total)	2001	76,5%	
Hectáreas en arrendamiento (en porcentaje del total)	2001	17,1%	
Pesca			Var. %
Puerto Mar del Plata (en tn.)	nov-02	32.507,7	3,7%
Puerto Necochea (en tn.)	nov-02	780,0	-9,7%
Puerto Bahía Blanca (en tn.)	nov-02	10,8	535,3%
Precios del agro en el Puerto de Bahía Blanca			Var. %
Girasol (\$/tn.)	nov-02	595,0	180,8%
Maíz (\$/tn.)	nov-02	285,2	223,2%
Soja (\$/tn.)	nov-02	587,4	
Trigo (\$/tn.)	nov-02	400,0	211,5%
Novillo (\$/ kg vivo)	nov-02	2,1	222,1%
Permisos de edificación			Var. %
Superficie permitida (en m2)	nov-02	193.691	-44,5%
Precios de la construcción pública - Valores de referencia			
Aceros (base dic-01=1)	nov-02	2,347	
Cemento a granel (base dic-01=1)	nov-02	2,230	
Ladrillo común (base dic-01=1)	nov-02	1,133	
Oficial (base dic-01=1)	nov-02	1,269	
Oficial especializado (base dic-01=1)	nov-02	1,248	
Registro de la propiedad			Var. %
Actos de compraventa	nov-02	7.599	19,7%
Encuesta de ventas minoristas - Ciudad de La Plata			Var. %
Ventas totales (índice ago-01 = 100)	oct-02	74,5	-32,2%
Ventas realizadas en patacones (% del total)	oct-02	42,4	
Recolección de Residuos			Var. %
Procesado en CEAMSE (en ton.)	nov-02	236.485	-18,8%

Nota: las variaciones presentadas son interanuales (cuando se hace referencia a un mes se expone variación porcentual respecto al mismo mes del año anterior y cuando el dato es anual se compara con el año anterior).



Sector inmobiliario

Durante este mes se está finalizando el relevamiento desarrollado en el marco de la encuesta a Operadores Inmobiliarios 2002.

Del mismo surgirán valores promedio de la tierra y de las viviendas en los distintos partidos de la Provincia, así como datos para la estimación del valor agregado del sector inmobiliario bonaerense.

PRINEM

Durante el mes de diciembre se terminó el trabajo de campo de la encuesta Primen.

El «Programa de Información Estadística y Apoyo a los Municipios» surgió como respuesta a la creciente demanda de información estadística por parte de los gobiernos locales, como consecuencia de las nuevas responsabilidades que han tenido que afrontar y a la necesidad de implementar políticas de desarrollo para las comunidades locales.

La encuesta se llevó a cabo en 88 municipios, correspondientes a 5 provincias. En el caso de Buenos Aires, fueron encuestados los 25 municipios del conurbano bonaerense.

El relevamiento se realizó a través de dos formularios, uno del sistema básico de indicadores municipales y otro financiero. El primero está compuesto de 13 bloques temáticos (estructura ocupacional; equipamiento informático; infraestructura; población y salud, etc.) y el segundo indaga sobre cuestiones presupuestarias.

Coefficiente de Variación Salarial - CVS

La Dirección Provincial de Estadística, como parte integrante del Sistema Estadístico Nacional está llevando a cabo las acciones pertinentes para la estimación y publicación del Índice de Salarios y del Coeficiente de Variación Salarial. Esto incluye una encuesta a empresas para el caso de los salarios del sector privado y un relevamiento administrativo para los salarios del sector público bonaerense.

En virtud de lo dispuesto por el Decreto Nº 762/02 del Poder Ejecutivo Nacional, el Instituto Nacional de Estadística y Censos comenzó a elaborar un Coeficiente de Variación Salarial que se utilizará para la actualización del valor de los contratos contemplados en ese instrumento legal.

El CVS se obtiene mediante la transformación en tasas diarias del Índice de Salarios, cuya periodicidad es mensual. El Índice de Salarios ha sido diseñado para obtener estimaciones a nivel general y de tres sectores: privado registrado, no registrado y público.

Encuesta Permanente de Hogares

LINEA DE POBREZA

La medición de la pobreza mediante el método de la «línea de pobreza» consiste en establecer, a partir de los ingresos de los hogares, si éstos tienen capacidad de satisfacer -por medio de la compra de bienes y servicios- un conjunto de necesidades tanto alimentarias como no alimentarias (entre ellas: vestimenta, transporte, salud, vivienda, educación, etc.) consideradas esenciales.

Porcentaje de hogares y personas por debajo de la línea de pobreza.
Aglomerados de la Provincia de Buenos Aires. Mayo 2001 - Octubre 2002.

Aglomerado	Hogares		
	oct-01	may-02	oct-02
Bahía Blanca - Cerri	7,7	11,8	13,3
Gran La Plata	4,5	11,6	12,1
Mar del Plata - Batán	10,0	17,3	15,6
Partidos del Conurbano	11,0	21,2	22,3

Fuente: EPH, INDEC y Dirección Provincial de Estadística.

Encuesta Permanente de Hogares

LINEA DE INDIGENCIA

El concepto de "línea de indigencia", se concentra solamente en las necesidades alimentarias. Procura establecer si los hogares cuentan con ingresos suficientes como para cubrir una canasta básica de alimentos capaz de satisfacer un umbral mínimo de necesidades energéticas y proteicas. De esta manera, los hogares que no superan ese nivel son considerados indigentes. Estos hogares constituyen un subgrupo dentro del conjunto de los hogares situados debajo de la línea de pobreza.

**Porcentaje de hogares y personas por debajo de la línea de indigencia.
Aglomerados de la Provincia de Buenos Aires. Octubre 2001 - Octubre 2002.**

Aglomerado	Personas		
	oct-01	may-02	oct-02
Bahía Blanca - Cerri	12,0	18,2	20,3
Gran La Plata	7,4	15,9	17,0
Mar del Plata - Batán	13,1	19,8	21,1
Partidos del Conurbano	15,2	27,9	30,5

Fuente: EPH, INDEC y Dirección Provincial de Estadística.

ENCUESTA NACIONAL AGROPECUARIA

REGIMEN DE TENENCIA DE LA TIERRA

Dominios	Propiedad	Propiedad cedida a terceros	Arrendamiento	En sucesión indivisa	Ocupación	Contrato accidental	Otro	Total
I	81,1%	0,0%	14,9%	4,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100%
II	72,1%	0,5%	14,6%	10,9%	0,2%	1,8%	0,0%	100%
III	69,2%	0,5%	3,6%	0,0%	0,4%	26,2%	0,0%	100%
IV	82,8%	0,4%	15,4%	0,9%	0,0%	0,4%	0,0%	100%
V	73,3%	1,8%	20,3%	3,4%	0,2%	0,9%	0,0%	100%
VI	71,1%	0,7%	23,3%	3,5%	0,0%	0,7%	0,7%	100%
VII	71,8%	0,2%	23,5%	2,4%	0,0%	1,4%	0,8%	100%
VIII	84,8%	0,3%	10,4%	3,9%	0,0%	0,0%	0,6%	100%
Total	76,5%	0,5%	17,1%	3,1%	0,1%	2,4%	0,3%	100%

Fuente: Encuesta Nacional Agropecuaria, INDEC y Dirección Provincial de Estadística.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

Dominios de Análisis

ZONA ESTE (I)	Ayacucho, Castelli, Chascomús, Dolores, General Belgrano, General Guido, General Madariaga, General Lavalle, La Costa, Las Flores, Magdalena, Maipú, Mar Chiquita, Pila, Pinamar, Rauch, Tordillo y Villa Gesell.
ZONA NORESTE (II)	Berisso, Brandsen, Campana, Cañuelas, Escobar, Exaltación de la Cruz, General Las Heras, General Paz, General Rodríguez, La Plata, Lobos, Luján, Marcos Paz, Mercedes, Monte, Navarro, Pilar, San Andrés de Giles, San Vicente, Suipacha y Zárate.
ZONA NORTE (III)	Arrecifes, Baradero, Capitán Sarmiento, Carmen de Areco, Colón, Chacabuco, General Arenales, Junín, Pergamino, Ramallo, Rojas, Salto, San Antonio de Areco, San Nicolás y San Pedro.
ZONA NOROESTE (IV)	Adolfo Alsina, Carlos Tejedor, Florentino Ameghino, General Pinto, General Villegas, Guaminí, Leandro N. Alem, Lincoln, Pehuajó, Pellegrini, Rivadavia, Saliqueló, Trenque Lauquen y Tres Lomas.
ZONA CENTRO NORTE (V)	Alberti, Bolívar, Bragado, Carlos Casares, Chivilcoy, Daireaux, General Alvear, General Viamonte, Hipólito Yrigoyen, Nueve de Julio, Roque Pérez, Saladillo, Tapalqué y Venticinco de Mayo.
ZONA CENTRO SUR (VI)	Azul, Benito Juárez, General Lamadrid, Laprida, Olavarría y Tandil.
ZONA SUR (VII)	Adolfo Gonzales Chaves, Bahía Blanca, Balcarce, Coronel Rosales, Coronel Dorrego, Coronel Pringles, Coronel Suárez, General Alvarado, General Pueyrredón, Lobería, Monte Hermoso, Necochea, Saavedra, San Cayetano, Tornquist y Tres Arroyos.
ZONA SUDOESTE (VIII)	Patagones, Puán y Villarino.

Fuente: Encuesta Nacional Agropecuaria, INDEC y Dirección Provincial de Estadística.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

PRECIOS AGROPECUARIOS

PRECIOS DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS Principales productos. Años 2001-2002

2001	Girasol (\$/tn.)				Maiz (\$/tn.)				Novillo (\$/ kg vivo)
	Dársena	Rosario	B. Blanca	Quequén	Dársena	Rosario	B. Blanca	Quequén	
Ene	s/c	139,24	134,61	134,14	83,59	83,58	89,00	s/c	0,83
Feb	144,70	141,65	135,45	135,56	80,11	82,15	80,00	75,67	0,85
Mar	148,74	149,00	142,27	142,27	78,05	78,87	79,69	s/c	0,85
Abr	146,42	146,28	137,94	137,83	73,58	74,48	76,88	75,32	0,85
May	150,51	151,57	143,95	144,28	74,95	76,70	78,50	75,71	0,84
Jun	162,16	164,00	155,79	155,79	76,98	79,14	78,66	76,55	0,83
Jul	176,38	178,52	169,52	169,52	85,54	85,84	90,78	84,72	0,79
Ago	178,94	178,73	172,86	172,86	86,73	88,35	89,12	86,97	0,73
Sep	173,44	173,17	169,28	169,28	85,56	85,94	85,80	82,47	0,67
Oct	180,25	180,29	179,77	179,77	86,70	87,11	85,89	81,59	0,67
Nov	214,33	213,27	211,91	211,91	90,70	90,67	88,25	81,75	0,64
Dic	221,25	205,45	219,80	211,64	94,59	95,16	91,50	s/c	0,65
2002									
Ene	260,00	250,00	250,00	250,00	s/c	115,88	s/c	s/c	0,75
Feb	305,19	314,42	306,13	307,78	153,10	150,18	s/c	s/c	0,88
Mar	391,71	389,92	372,19	382,37	165,13	170,43	s/c	s/c	0,92
Abr	395,47	393,38	374,17	378,27	192,01	190,96	197,71	181,40	1,30
May	466,94	459,36	461,36	461,17	234,55	240,74	242,55	241,70	1,29
Jun	553,61	556,08	553,16	553,16	264,69	268,63	257,35	257,26	1,37
Jul	588,26	581,80	578,64	578,41	268,00	271,96	258,93	252,57	1,54
Ago	624,72	622,50	618,10	618,10	288,09	291,70	286,64	278,10	1,93
Sep	593,55	581,25	579,52	579,52	301,02	303,78	302,59	292,86	2,07
Oct	594,71	598,68	586,34	586,23	294,14	297,41	290,78	279,82	2,04
Nov	601,25	609,80	595,00	595,00	289,00	293,43	285,24	279,40	2,07

2001	Soja (\$/tn.)				Trigo (\$/tn.)			
	Dársena	Rosario	B. Blanca	Quequén	Dársena	Rosario	B. Blanca	Quequén
Ene	205,25	191,01	s/c	s/c	118,70	116,46	116,19	115,76
Feb	184,00	173,60	s/c	s/c	120,69	117,46	118,01	118,28
Mar	176,75	155,46	s/c	s/c	119,35	110,75	115,61	115,71
Abr	134,24	142,21	140,15	134,44	123,86	114,36	117,67	117,74
May	139,91	144,00	142,36	137,94	132,39	119,69	122,81	123,70
Jun	152,17	157,23	156,48	152,49	131,47	118,21	121,41	122,36
Jul	172,40	178,52	178,59	175,32	120,16	117,32	121,52	122,20
Ago	179,71	182,00	181,67	182,42	122,23	116,33	117,42	120,55
Sep	s/c	176,82	178,80	173,32	122,38	117,54	115,18	117,19
Oct	s/c	173,50	s/c	169,54	120,35	106,53	123,72	123,34
Nov	s/c	176,40	s/c	169,54	117,25	105,78	128,41	123,74
Dic	s/c	182,11	s/c	172,31	110,75	104,31	108,61	108,72
2002								
Ene	s/c	232,80	s/c	220,80	144,66	136,18	146,88	147,64
Feb	s/c	278,31	s/c	278,31	s/c	188,64	193,99	199,92
Mar	s/c	327,58	s/c	s/c	256,66	220,57	233,78	231,35
Abr	s/c	360,84	360,00	s/c	314,23	278,35	287,35	378,27
May	439,23	450,25	451,36	437,03	376,75	339,54	367,73	372,61
Jun	493,03	506,45	506,34	489,02	428,75	386,42	447,58	449,48
Jul	528,08	541,05	544,10	524,28	460,00	401,69	462,58	466,00
Ago	554,00	568,71	567,39	549,44	499,00	435,00	501,37	501,05
Sep	s/c	593,25	582,00	574,66	544,43	476,67	544,63	544,41
Oct	s/c	594,29	575,76	575,75	503,33	426,40	488,19	487,48
Nov	s/c	600,73	587,40	579,38	437,25	368,77	400,00	433,20

Fuente: Secretaría de Agricultura, Ganadería, Pesca y Alimentos de la Nación y Mercado de Liniers.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

PESCA

bonaerense

PESCA MARITIMA - PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Capturas por principales especies y puertos

En toneladas métricas

Especies	2001	2002	2002						Var % acum.
	Ene-Nov	Ene-Nov	1er sem.	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Ene-Nov 02/ Ene-Nov 01
Merluza Hubbsi	156.159,1	206.339,3	104.737,3	19.648,7	19.394,8	20.693,3	22.557,7	19.307,5	32,1%
Merluza de Cola	47.751,9	22.279,5	17.669,9	2.638,5	66,6	129,0	30,1	1.745,4	-53,3%
Raya	11.323,3	9.470,2	5.630,6	956,7	664,3	681,4	777,2	760,0	-16,4%
Abadejo	10.600,1	9.145,2	6.311,2	829,1	583,9	665,5	242,1	513,4	-13,7%
Gatuzo	7.746,6	5.432,7	3.179,7	407,9	360,2	448,0	552,2	484,7	-29,9%
Pescadilla	10.967,3	9.233,6	3.176,4	2.663,5	1.183,3	458,5	1.356,6	395,3	-15,8%
Pez Palo	6.149,9	3.518,9	1.916,0	116,3	73,4	95,6	597,6	720,0	-42,8%
Lenguado	4.269,1	3.138,6	1.782,3	199,7	172,4	162,1	346,7	475,4	-26,5%
Pez Angel	2.928,0	2.032,4	1.422,4	88,0	75,6	116,3	142,6	187,5	-30,6%
Mero	3.104,4	2.187,5	478,5	88,3	130,8	307,5	260,7	921,7	-29,5%
Anchoita	9.708,8	7.815,7	0,0	176,6	0,0	1.164,6	642,5	5.832,0	-19,5%
Caballa	3.380,8	8.961,7	14,3	0,0	3.377,9	3.066,0	2.419,0	84,5	165,1%
Otros Peces	32.234,6	24.723,7	11.087,8	2445,9	770,1	663,5	8.576,8	1179,6	-23,3%
Crustáceos	122,5	595,7	227,4	66,8	105,5	5,9	188,0	2,1	386,3%
Calamar	17.949,6	24.218,3	18.171,9	4.704,4	1.006,3	123,9	118,9	92,9	34,9%
Otros Moluscos	10.418,6	4.658,3	2.531,2	538	338,9	306,7	347	596,5	-55,3%
TOTAL	334.814,6	343.751,3	178.336,9	35.568,4	28.304,0	29.087,8	39.155,7	33.298,5	2,7%

Puertos	2001	2002	2002						Var % acum.
	Ene-Nov	Ene-Nov	1er sem.	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Ene-Nov 02/ Ene-Nov 01
Mar del Plata	327.687,2	334.932,0	172.582,3	34.781,4	28.039,0	28.839,1	38.182,5	32.507,7	2,2%
Necochea	3.187,0	4.147,2	1.258,6	787	154,8	238,7	928,1	780	30,1%
Bahía Blanca	3.940,4	4.672,1	4.496,0	0,0	110,2	10,0	45,1	10,8	18,6%
TOTAL	334.814,6	343.751,3	178.336,9	35.568,4	28.304,0	29.087,8	39.155,7	33.298,5	2,7%

Fuente: Secretaría de Agricultura, Ganadería, Pesca y Alimentos de la Nación.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

Estadística de Edificación

ESTIMACION DE SUPERFICIE PERMISADA DE CONSTRUCCION PRIVADA En metros cuadrados.

Período	Superficie Permisada (metros cuadrados)	respecto al período anterior	Variación porcentual	
			respecto al mismo período del año anterior	acumulada desde enero hasta cada mes respecto a igual período del año anterior
1996	7.125.487			
1997	7.015.700	-1,5%		
1998	7.159.112	2,0%		
1999	6.443.930	-10,0%		
2000	5.565.481	-13,6%		
2001 (*)	3.804.725	-31,6%		
ene-00	352.126			
feb-00	351.825	-0,1%		
mar-00	454.761	29,3%		
abr-00	465.348	2,3%		
may-00	457.578	-1,7%		
jun-00	400.048	-12,6%		
jul-00	465.634	16,4%		
ago-00	542.294	16,5%		
sep-00	555.997	2,5%		
oct-00	546.797	-1,7%		
nov-00	439.848	-19,6%		
dic-00	533.225	21,2%		
ene-01 (*)	322.226	-39,6%	-8,5%	-8,5%
feb-01 (*)	400.386	24,3%	13,8%	2,7%
mar-01 (*)	210.061	-47,5%	-53,8%	-19,5%
abr-01 (*)	303.183	44,3%	-34,8%	-23,9%
may-01 (*)	271.658	-10,4%	-40,6%	-27,6%
jun-01 (*)	409.517	50,7%	2,4%	-22,8%
jul-01 (*)	383.468	-6,4%	-17,6%	-21,9%
ago-01 (*)	396.155	3,3%	-26,9%	-22,7%
sep-01 (*)	332.168	-16,2%	-40,3%	-25,1%
oct-01 (*)	245.221	-26,2%	-55,2%	-28,7%
nov-01 (*)	348.983	42,3%	-20,7%	-28,0%
dic-01 (*)	181.699	-47,9%	-65,9%	-31,6%
ene-02 (*)	149.407	-17,8%	-53,6%	-53,6%
feb-02 (*)	176.427	18,1%	-55,9%	-54,9%
mar-02 (*)	163.039	-7,6%	-22,4%	-47,6%
abr-02 (*)	176.668	8,4%	-41,7%	-46,1%
may-02 (*)	157.896	-10,6%	-41,9%	-45,4%
jun-02 (*)	137.963	-12,6%	-66,3%	-49,8%
jul-02 (*)	215.161	56,0%	-43,9%	-48,9%
ago-02 (*)	151.985	-29,4%	-61,6%	-50,7%
sep-02 (*)	250.069	64,5%	-24,7%	-47,9%
oct-02 (*)	360.814	44,3%	47,1%	-40,8%
nov-02 (*)	193.691	-46,3%	-44,5%	-41,1%

(*) Dato estimado, sujeto a revisión.

Fuente: Dirección Provincial de Estadística.

Precios Construcción Pública

RELEVAMIENTO DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN PUBLICA

Valores de referencia

Base diciembre 2001=1,000

Materiales	2001	2002		
	Dic	Sep	Oct	Nov
1 Acero inoxidable	1,000	3,634	3,953	3,743
2 Aceros	1,000	2,341	2,341	2,347
3 Agregados pétreos cuarcíticos	1,000	1,465	1,465	1,569
4 Agregados pétreos graníticos	1,000	1,455	1,579	1,650
5 Aislador orgánico	1,000	2,312	2,302	2,272
6 Aislante hidráulico	1,000	3,299	3,299	3,299
7 Alfombra	1,000	2,233	3,199	3,337
8 Arcilla expandida	1,000	1,182	1,182	1,182
9 Arena argentina	1,000	1,208	1,209	1,230
10 Artefactos de losa para baño	1,000	3,667	3,003	2,744
11 Asfaltos	1,000	2,919	2,919	2,919
12 Asfaltos con polímeros	1,000	2,919	2,919	2,919
13 Baldosas calcáreas	1,000	1,257	1,257	1,257
14 Baldosas graníticas	1,000	1,196	1,196	1,196
15 Baldosas de goma	1,000	1,806	1,898	1,841
16 Baldosas y tejas cerámicas	1,000	1,345	1,524	1,489
17 Baranda flex bean	1,000	3,094	3,135	3,135
18 Baterías de acumulación	1,000	1,871	1,871	1,871
19 Bentonita	1,000	1,327	1,327	1,837
20 Bloque de medición	1,000	2,976	3,313	3,185
21 Cables de acero	1,000	3,257	3,267	4,355
22 Caños de H° A°	1,000	1,563	1,451	1,612
23 Caños de H° F°	1,000	1,325	1,513	1,571
24 Caños de H° S°	1,000	1,849	1,849	2,106
25 Caños de PVC	1,000	3,694	3,512	3,597
26 Caños de polietileno	1,000	2,360	2,910	2,874
27 Caños de acero	1,000	2,684	2,684	2,777
28 Chapa de fibrocemento	1,000	1,896	1,896	2,242
29 Caños de PRFV	1,000	3,640	3,688	3,664
30 Cemento a granel	1,000	2,056	2,171	2,230
31 Cementos y cales	1,000	2,007	2,156	2,255
32 Cerámica para piso y revestimiento esmaltado	1,000	2,749	2,862	3,213
33 Chapas de aluminio	1,000	2,861	2,899	2,791
34 Chapas galvanizadas	1,000	2,849	2,883	2,908
35 Chapas metálicas	1,000	3,019	3,019	3,041
36 Chapas y conductores de cobre	1,000	3,422	3,467	2,657
37 Conductor de aluminio - acero	1,000	2,561	2,594	2,498
38 Conjunto terminal	1,000	3,167	3,158	3,133
39 Contador de descarga	1,000	3,756	3,805	3,664
40 Dólar	1,000	3,644	3,692	3,551
41 Equipo de teleprotección	1,000	3,749	3,798	3,551
42 Equipo rectificador para protección catódica	1,000	2,450	2,450	2,521
43 Celdas p/transformadores de potencia de 33Kw	1,000	3,174	3,174	3,174
44 Gaviones	1,000	2,831	2,823	2,823
45 Generador eólico	1,000	3,644	3,692	3,600
46 Geotextiles	1,000	2,594	2,575	2,541
47 Iluminación	1,000	3,040	3,328	3,110
48 Caño prolipropileno c/termofusión	1,000	1,829	1,667	1,667
49 INDEC - Nivel general IPIM	1,000	2,212	2,212	2,235

Fuente: Dirección Provincial de Estadística.

RELEVAMIENTO DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN PUBLICA

Valores de referencia

Base diciembre 2001=1,000

Materiales	2001	2002		
	Dic	Sep	Oct	Nov
50 Interruptores	1,000	3,125	3,250	3,250
51 Inversores de carga	1,000	3,640	3,688	3,391
52 Juego de grifería	1,000	2,147	2,151	2,194
53 Ladrillo cerámico	1,000	1,859	1,919	1,919
54 Ladrillo común	1,000	1,278	1,133	1,133
55 Maderas de cedro	1,000	1,712	1,716	1,653
56 Maderas para encofrado	1,000	1,665	1,659	1,657
57 Mármoles y granitos	1,000	1,238	1,238	1,345
58 Material dieléctrico	1,000	1,271	2,520	2,520
59 Metales no ferrosos	1,000	2,648	2,684	2,689
60 Morsetería	1,000	2,451	2,460	2,438
61 Panel solar fotovoltaico	1,000	3,640	3,688	3,579
62 Pino paraná nacional	1,000	1,388	1,473	1,471
63 Pinturas	1,000	2,132	2,221	2,240
64 Policarbonato	1,000	3,640	3,688	3,903
65 Poste de alambrado	1,000	2,042	2,042	2,042
66 Poste de eucalipto creosotado	1,000	1,500	1,500	1,430
67 Regulador de carga	1,000	3,640	3,688	3,645
68 Revestimiento para cañería de gas	1,000	1,478	1,480	1,477
69 Seccionadores	1,000	2,925	2,945	2,890
70 Transporte Automotor de Asfalto	1,000	1,857	1,357	1,357
71 Suelo seleccionado	1,000	1,956	1,774	1,871
72 Material cementicio símil piedra para frente	1,000	1,778	1,871	1,871
73 Tableros de roca de yeso	1,000	1,794	1,883	2,032
74 Transformadores	1,000	2,640	2,539	2,457
75 Tubos y válvulas de acero	1,000	3,640	3,153	3,105
76 Poliestireno expandido	1,000	3,034	3,266	3,226
77 Vidrios	1,000	1,726	1,989	1,925
Mano de obra				
78 Ayudante	1,000	1,294	1,294	1,294
79 Oficial	1,000	1,269	1,269	1,269
80 Oficial especializado	1,000	1,248	1,248	1,248
81 Medio oficial	1,000	1,288	1,288	1,288
Transporte				
82 Transporte automotor de carga general	1,000	1,900	1,900	1,900
83 Transporte ferroviario	1,000	1,382	1,478	1,478
Equipos				
84 Amortización equipo importado	1,000	3,842	3,763	3,663
85 Amortización equipo nacional	1,000	1,420	1,486	1,489
Energía, combustibles y lubricantes				
86 Aceites lubricantes y grasas	1,000	1,940	1,940	1,940
87 Costo Kw/Hora	1,000	1,101	1,101	1,177
88 Gas oil	1,000	2,296	2,296	2,278
89 Mezcla 70/30	1,000	3,697	3,697	3,804
90 Naftas	1,000	1,877	1,877	1,865
Otros				
91 Gastos generales	1,000	1,522	1,524	1,546
92 Gasto financiero (*)	2,47%	8,38%	8,38%	8,00%
93 Gastos impositivos (*)	23,50%	23,50%	23,50%	23,31%
Nuevos materiales				
94 Arena de trituración	1,000	1,684	1,735	1,735
96 Material termoplástico	1,000	3,114	3,133	3,143

(*): Se expresan en porcentaje, y no en índice

Fuente: Dirección Provincial de Estadística.

Mercado Inmobiliario

PRINCIPALES MEDIDAS CAUTELARES Y REGISTRACIONES - PROVINCIA DE BUENOS AIRES

	Embargo	Levantamiento de embargo	Compraventa	Constitución de hipotecas	Cancelación de hipotecas
1998					
Enero	2.360	901	12.689	3.962	3.917
Febrero	4.712	1.054	8.583	2.867	3.279
Marzo	7.290	1.569	8.607	2.996	3.909
Abril	7.144	1.612	10.439	3.084	3.937
Mayo	6.428	1.480	9.873	3.082	3.754
Junio	6.554	1.696	10.006	3.252	3.845
Julio	5.805	1.620	11.235	3.497	4.353
Agosto	5.742	1.237	10.242	3.195	3.926
Septiembre	7.777	1.788	10.596	3.506	4.111
Octubre	6.983	1.683	11.065	3.372	4.097
Noviembre	6.948	1.617	10.526	3.098	3.455
Diciembre	6.854	1.745	10.620	3.163	3.429
1999					
Enero	2.212	974	11.232	3.108	3.181
Febrero	4.808	1.078	7.401	2.208	2.623
Marzo	8.782	1.772	9.568	2.978	3.804
Abril	7.447	1.321	8.202	2.469	3.127
Mayo	7.284	1.309	8.250	2.506	3.029
Junio	7.602	1.351	8.914	2.836	3.123
Julio	6.114	1.413	9.222	2.898	3.243
Agosto	4.942	1.066	8.114	2.494	3.240
Septiembre	8.270	1.531	9.083	2.903	3.407
Octubre	7.285	1.521	8.463	2.809	2.957
Noviembre	7.886	1.517	8.743	2.920	3.112
Diciembre	7.602	1.741	9.145	2.819	3.061
2000					
Enero	2.143	784	9.702	2.837	2.912
Febrero	5.314	862	6.062	1.953	2.388
Marzo	8.487	1.401	7.228	2.333	3.092
Abril	6.257	1.059	6.632	1.977	2.614
Mayo	7.155	1.308	7.833	2.278	3.182
Junio	8.098	1.288	7.708	2.359	2.918
Julio	5.617	1.136	7.460	2.286	2.996
Agosto	6.853	1.282	8.417	2.692	3.306
Septiembre	8.503	1.480	8.108	2.614	3.230
Octubre	7.750	1.415	8.019	2.536	3.150
Noviembre	7.448	1.420	8.315	2.626	3.271
Diciembre	6.993	1.428	7.939	2.395	2.895
2001					
Enero	2.462	818	10.553	2.867	3.237
Febrero	4.580	849	6.139	1.994	2.470
Marzo	7.932	1.200	6.631	2.218	2.951
Abril	6.718	1.084	6.397	1.796	2.614
Mayo	7.588	1.282	7.584	1.965	3.029
Junio	7.688	1.233	6.824	1.881	2.773
Julio	6.482	1.064	6.836	2.021	2.758
Agosto	4.706	846	7.092	1.892	2.795
Septiembre	7.226	951	6.325	1.646	2.539
Octubre	8.595	1.112	6.962	1.777	2.620
Noviembre	8.481	1.101	6.346	1.679	2.402
Diciembre	5.740	720	4.648	1.217	1.716
2002					
Enero	2.688	465	5.703	973	1.904
Febrero	3.537	436	2.650	239	1.536
Marzo	4.443	540	2.565	166	1.786
Abril	5.501	682	6.950	197	2.827
Mayo	5.208	762	13.529	200	4.997
Junio	4.996	771	6.807	183	4.802
Julio	5.705	877	6.993	231	5.291
Agosto	4.370	747	6.481	215	4.868
Septiembre	6.727	973	6.552	173	4.475
Octubre	7.286	939	7.545	194	4.341
Noviembre	7.137	1.004	7.599	197	3.761
Var. % respecto mes anterior	-2,0%	6,9%	0,7%	1,5%	-13,4%
Var. % respecto igual mes año anterior	-15,8%	-8,8%	19,7%	-88,3%	56,6%

Fuente: Registro Provincial de la Propiedad.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

Mercado Inmobiliario

ACTOS DE COMPRAVENTAS - PROVINCIA DE BUENOS AIRES

	Variación porcentual		
	con respecto al mes anterior	con respecto al mismo mes del año anterior	acumulada desde enero hasta cada mes respecto a igual período del año anterior
1998			
Enero	16,9	9,9	9,9
Febrero	-32,4	33,4	18,3
Marzo	0,3	39,6	23,8
Abril	21,3	9,9	19,8
Mayo	-5,4	1,4	15,7
Junio	1,3	11,3	15,0
Julio	12,3	5,0	13,3
Agosto	-8,8	6,8	12,4
Septiembre	3,5	12,4	12,4
Octubre	4,4	1,9	11,2
Noviembre	-4,9	10,6	11,1
Diciembre	0,9	-2,1	9,9
1999			
Enero	5,8	-11,5	-11,5
Febrero	-34,1	-13,8	-12,4
Marzo	29,3	11,2	-5,6
Abril	-14,3	-21,4	-9,7
Mayo	0,6	-16,4	-11,0
Junio	8,0	-10,9	-11,0
Julio	3,5	-17,9	-12,1
Agosto	-12,0	-20,8	-13,2
Septiembre	11,9	-14,3	-13,3
Octubre	-6,8	-23,5	-14,4
Noviembre	3,3	-16,9	-14,6
Diciembre	4,6	-13,9	-14,6
2000			
Enero	6,1	-13,6	-13,6
Febrero	-37,5	-18,1	-15,4
Marzo	19,2	-24,5	-18,5
Abril	-8,2	-19,1	-18,6
Mayo	18,1	-5,1	-16,1
Junio	-1,6	-13,5	-15,7
Julio	-3,2	-19,1	-16,2
Agosto	12,8	3,7	-13,9
Septiembre	-3,7	-10,7	-13,5
Octubre	-1,1	-5,2	-12,8
Noviembre	3,7	-4,9	-12,0
Diciembre	-4,5	-13,2	-12,1
2001			
Enero	32,9	8,8	8,8
Febrero	-41,8	1,3	5,9
Marzo	8,0	-8,3	1,4
Abril	-3,5	-3,5	0,3
Mayo	18,6	-3,2	-0,4
Junio	-10,0	-11,5	-2,3
Julio	0,2	-8,4	-3,2
Agosto	3,7	-15,7	-4,9
Septiembre	-10,8	-22,0	-6,9
Octubre	10,1	-13,2	-7,5
Noviembre	-8,8	-23,7	-9,1
Diciembre	-26,8	-41,5	-11,9
2002			
Enero	22,7	-46,0	-46,0
Febrero	-53,5	-56,8	-50,0
Marzo	-3,2	-61,3	-53,2
Abril	171,0	8,6	-39,9
Mayo	94,7	78,4	-15,8
Junio	-49,7	-0,2	-13,4
Julio	2,7	2,3	-11,3
Agosto	-7,3	-8,6	-11,0
Septiembre	1,1	3,6	-9,6
Octubre	15,2	8,4	-7,8
Noviembre	0,7	19,7	-5,6

Fuente: Registro Provincial de la Propiedad.

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

Encuesta de Ventas Minoristas La Plata

ENCUESTA DE VENTAS MINORISTAS - LA PLATA

Resumen de resultados. Agosto de 2001. Mayo a Octubre de 2002.

	2001	2002					
	AGOSTO	MAYO (*)	JUNIO (*)	JULIO (*)	AGOSTO (*)	SEPTIEMBRE (*)	OCTUBRE (*)
Ventas		Indice: agosto 2001=100. VALORES CONSTANTES (1)					
Nivel general	100,0	69,8	71,4	65,4	74,5	79,2	74,5
Alimentos (comercios no especializados)	100,0	68,7	67,3	59,1	67,1	62,6	63,8
Alimentos (comercios especializados)	100,0	83,4	82,8	81,5	75,7	69,5	67,8
Vestimenta	100,0	76,2	80,8	73,2	68,3	69,4	81,2
Bienes durables (vta., reparación y mant.)	100,0	72,2	89,0	73,1	100,5	151,8	106,2
Turismo y esparcimiento	100,0	68,1	71,5	81,1	104,5	87,7	83,3
Ventas en Patacones		en % del monto total					
Ventas realizadas en patacones	7,4	51,3	48,3	51,6	45,1	39,3	42,4
Aceptación de Patacones		en % del total					
Locales	96,7	100,0	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9
Tope de aceptación promedio por compra	87,1	87,7	82,1	76,5	88,9	86,5	90,2
Necesidad de ser tenedor primario	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Forma de pago		en % de las ventas totales					
Contado	62,3	77,2	76,9	79,0	77,6	76,7	74,6
Efectivo	62,3	70,2	69,5	71,4	69,6	68,7	66,9
Tarjeta de débito	0,0	4,3	3,9	4,4	3,7	3,6	3,8
Tickets	0,0	2,7	3,5	3,2	4,3	4,4	3,9
Financiado	33,4	21,1	21,6	19,5	21,4	21,9	24,3
A través del local	3,3	1,9	2,1	1,6	1,4	1,2	1,2
Tarjeta de crédito	30,1	19,2	19,5	17,9	20,0	20,7	23,1
Cheque	4,3	1,7	1,5	1,5	1,0	1,4	1,0

(*) Resultados provisorios.

(1) todos los valores están deflactados por índices de precios elaborados especialmente en base al IPC - GBA publicado por el INDEC.

- Alimentos (comercios no especializados) comprende Hipermercados, Supermercados, Minimercados y Kioscos y polirrubros.
- Alimentos (comercios especializados) comprende Almacenes, fiambrerías y dietéticas; Carnicerías, Verdulerías y Panaderías y confiterías.
- Vestimenta comprende Venta de textiles, Prendas y accesorios de vestir y Zapaterías, marroquinerías y paraguas.
- Bienes durables (vta., reparación y mantenimiento) comprende Venta de autos, Mantenimiento, reparación y lavado de autos, Venta de autopartes, Venta, mantenimiento y reparación de motos, Muebles, colchones y artículos para el hogar, Ferreterías, pinturas, construcción y cristales, Máquinas y equipos para oficinas y Servicios informáticos.
- Turismo y esparcimiento comprende Servicios de alojamiento, Restaurantes y bares y Agencias de viajes y anexos al transporte.

Fuente: Dirección Provincial de Estadística.

Desde agosto de 2001 la Dirección Provincial de Estadística lleva a cabo la Encuesta de Ventas Minoristas de la Ciudad de La Plata. A través de ella se visita a más de 350 comercios minoristas y vendedores de servicios en el área céntrica de la ciudad, en busca de información sobre ingresos y gastos, discriminadas por el tipo de moneda y forma de pago en la que se realizan las transacciones.

Encuesta de Ventas Minoristas La Plata

INDICES DE VENTAS NIVEL GENERAL

Variaciones en base a valores constantes(*)

MES	NIVEL GENERAL	Variación con respecto al mes anterior	Variación con respecto al mismo mes del año anterior	Variación acumulada con respecto a igual período del año anterior
base agosto 2001=100				
2001				
Enero	97,9			
Febrero	102,2	4,3		
Marzo	123,9	21,3		
Abril	115,1	-7,1		
Mayo	110,5	-4,0		
Junio	116,9	5,8		
Julio	108,4	-7,2		
Agosto	100,0	-7,8		
Septiembre	99,6	-0,4		
Octubre	109,9	10,4		
Noviembre	100,8	-8,3		
Diciembre	109,1	8,1		
2002				
Enero	80,4	-26,3	-17,9	-17,9
Febrero	79,6	-1,0	-22,1	-20,0
Marzo	85,0	6,7	-31,4	-24,4
Abril	72,3	-14,9	-37,2	-27,7
Mayo	69,8	-3,5	-36,8	-29,6
Junio	71,4	2,3	-38,9	-31,2
Julio	65,4	-8,4	-39,7	-32,4
Agosto	74,5	14,0	-25,5	-31,6
Septiembre	79,2	6,3	-20,4	-30,5
Octubre	74,5	-6,0	-32,2	-30,6

Nota: (*) todos los valores están deflactados por índice de precios elaborados especialmente en base al IPC - GBA publicado por el INDEC.

INDICES DE VENTAS EN RUBROS SELECCIONADOS

En valores constantes. Base agosto 2001 = 100

MES	NIVEL GENERAL	ALIMENTOS (Comercios no especializados)	ALIMENTOS (Comercios especializados)	VESTIMENTA	BIENES DURABLES	TURISMO Y ESPARCIMIENTO
base agosto 2001=100						
2001						
Enero	97,9	103,6	84,6	85,7	101,6	85,9
Febrero	102,2	104,2	92,7	123,0	100,9	90,6
Marzo	123,9	120,4	104,7	184,4	122,9	102,0
Abril	115,1	115,6	120,6	137,4	112,1	108,1
Mayo	110,5	103,5	105,7	151,7	109,0	106,2
Junio	116,9	113,1	105,9	136,0	127,4	97,8
Julio	108,4	110,5	105,5	113,0	107,2	111,6
Agosto	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Septiembre	99,6	101,7	101,2	102,0	94,4	98,0
Octubre	109,9	109,0	107,1	144,5	114,6	93,2
Noviembre	100,8	105,0	98,6	123,1	100,6	102,1
Diciembre	109,1	125,1	109,1	126,5	109,7	102,5
2002						
Enero	80,4	93,8	82,2	63,8	81,6	72,5
Febrero	79,6	90,6	88,9	111,9	65,1	69,6
Marzo	85,0	97,1	95,9	88,6	68,2	94,6
Abril	72,3	73,1	81,3	78,2	60,8	81,5
Mayo	69,8	68,7	83,4	76,2	72,2	68,1
Junio	71,4	67,3	82,8	80,8	89,0	71,5
Julio	65,4	59,1	81,5	73,2	73,1	81,1
Agosto	74,5	67,1	75,7	68,3	100,5	104,5
Septiembre	79,2	62,6	69,5	69,4	151,8	87,7
Octubre	74,5	63,8	67,8	81,2	106,2	83,3

Nota: todos los valores están deflactados por índices de precios elaborados especialmente en base al IPC - GBA publicado por el INDEC.

(*) Resultados provisionarios.

Fuente: Dirección Provincial de Estadística.

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS

Tonelaje municipal y privado de residuos recibidos por CEAMSE¹

Provincia de Buenos Aires.

Período	Total	Variación porcentual		
		respecto al período anterior	respecto al mismo período año anterior	acumulada desde enero
				hasta cada mes respecto a igual período del año anterior
1998	3.472.122			
1999	3.520.759	1,4%		
2000	3.531.169	0,3%		
2001	3.482.404	-1,4%		
ene-01	320.144	2,8%	6,0%	6,0%
feb-01	279.222	-12,8%	-0,2%	3,0%
mar-01	313.609	12,3%	4,2%	3,4%
abr-01	291.027	-7,2%	2,8%	3,3%
may-01	305.597	5,0%	-4,9%	1,5%
jun-01	283.651	-7,2%	-1,2%	1,1%
jul-01	267.347	-5,7%	-2,8%	0,6%
ago-01	286.945	7,3%	1,1%	0,6%
sep-01	267.122	-6,9%	-5,5%	0,0%
oct-01	301.494	12,9%	-1,5%	-0,2%
nov-01	291.331	-3,4%	-2,2%	-0,4%
dic-01	274.914	-5,6%	-11,7%	-1,4%
ene-02	277.987	1,1%	-13,2%	-13,2%
feb-02	231.853	-16,6%	-17,0%	-14,9%
mar-02	255.052	10,0%	-18,7%	-16,2%
abr-02	259.218	1,6%	-10,9%	-14,9%
may-02	253.313	-2,3%	-17,1%	-15,4%
jun-02	215.778	-14,8%	-23,9%	-16,7%
jul-02	231.297	7,2%	-13,5%	-16,3%
ago-02	218.820	-5,4%	-23,7%	-17,2%
sep-02	218.840	0,0%	-18,1%	-17,3%
oct-02	242.979	11,0%	-19,4%	-17,5%
nov-02	236.485	-2,7%	-18,8%	-17,6%

Los residuos están formados por envases, papeles, desechos alimenticios, cajas, etc. restantes luego del consumo de las personas. Por este motivo la cantidad de residuos recogido ha de comportarse de igual modo que el consumo, y conocer el comportamiento de una de esas variables permite conocer el de la otra.

En la Provincia de Buenos Aires la decisión de cómo prestar el servicio de recolección de residuos está a cargo de las municipalidades. Parte de los partidos de la provincia¹ vuelcan sus residuos en las Plantas de Transferencia de Cinturón Ecológico Área Metropolitana Sociedad del Estado (CEAMSE), que se encarga de procesarla. El CEAMSE informa mensualmente el tonelaje recogido en 31 partidos de la provincia, que se presenta en el siguiente cuadro, lo que permite tener un indicador del consumo con dicha periodicidad a lo largo del año.

Dada la creciente importancia de las recolecciones privadas y de las

calificadas de menos de 500kg volcadas en CEAMSE, en esta publicación se las ha incorporado y se han actualizado todos los montos anteriores.

¹ CEAMSE se encarga de procesar los residuos de los siguientes partidos: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Berisso, Ensenada, Estaban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. Rodríguez, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, La Plata, Lomas de Zamora, Luján, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Pilar, Presidente Perón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente Lopez.

Fuente: CEAMSE

Elaboración: Dirección Provincial de Estadística.

nuevas publicaciones

anuario 2001

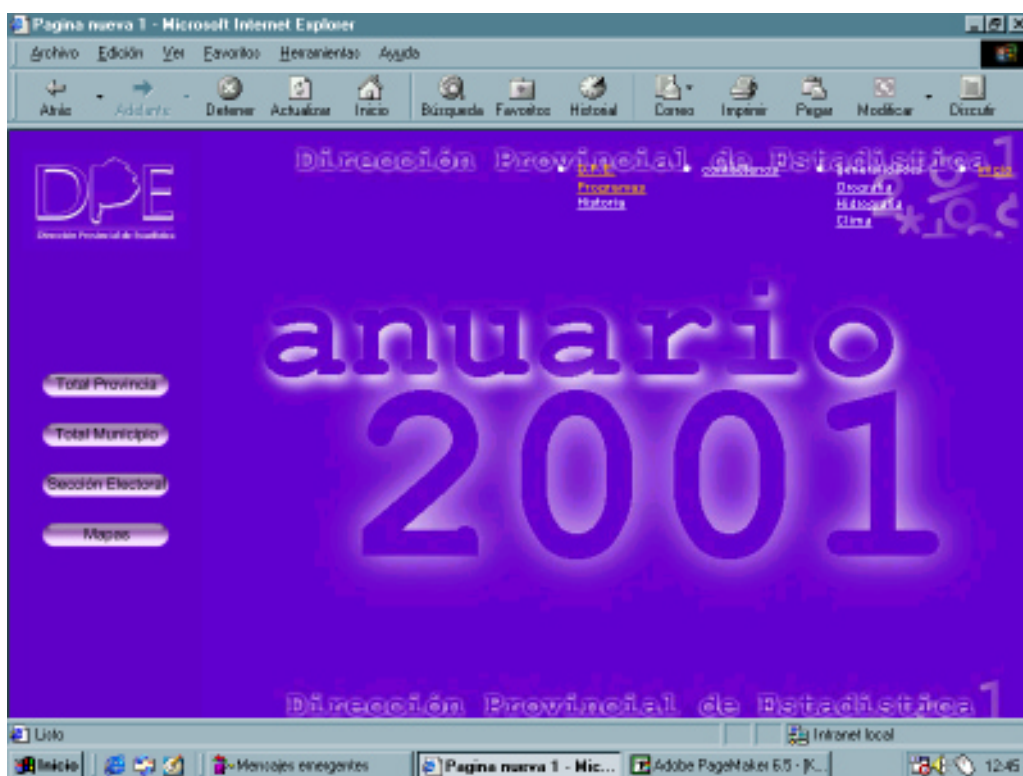
La Dirección Provincial de Estadística presenta el Anuario 2001, un compilado de la principal información bonaerense disponible.

El anuario es una serie que se comenzó a publicar en el año 1996. En la actual edición contiene datos provenientes de censos, encuestas y registros estadísticos y administrativos.

La información se encuentra organizada en los siguientes ejes temáticos: Población, Educación, Salud, Seguridad social, Justicia, Seguridad pública, Participación electoral, Tiempo libre, Agricultura, Ganadería, Industria manufacturera, Construcción, Comercio y servicios y Sector público.

El anuario 2001 contiene información sobre el total de la Provincia y desagregaciones por municipios y secciones electorales, presentada bajo la forma de cuadros, gráficos y mapas ilustrativos.

El mismo puede ser consultado dentro de la nueva página web de la Dirección Provincial de Estadística, específicamente en www.ec.gba.gov.ar/Estadistica/anu01/home.htm. Desde allí el usuario puede bajar a su computadora todos los cuadros bajo los formatos de los programas más utilizados.



Torre Gubernamental II. Calle 12 esq. 53. Piso 10. (1900) La Plata. Buenos Aires. Argentina
Tel:(0221) 429-5653. Fax: (0221) 429-5578. E-mail: dpe@ec.gba.gov.ar www.ec.gba.gov.ar