

Resultados del cuestionario especial utilizado para el estudio del dominio Inquilinatos, Hoteles familiares, pensiones y casas tomadas (IHPCT) en la Encuesta Anual de Hogares 2008

Con el objetivo de profundizar el estudio del dominio IHPCT, en el año 2008 se empleó un cuestionario especial en los hogares de dicho dominio, lo que implicó duplicar el tamaño de la muestra de 2007, para aumentar su precisión¹. Este cuestionario se aplicó a los hogares que habitaban una o más piezas en una edificación subdividida para uso compartido, excepto a los hogares en donde alguno de sus miembros era encargado o propietario de la pieza.

A continuación se presentan algunos resultados.

Cuadro 1 - Composición del dominio IHPCT por tipo de vivienda.
Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

Composición	Hogar	Población	Personas por hogar
Tipo de vivienda	100,0	100,0	2,5
Pieza de inquilinato	32,4	43,3	3,3
Pieza de pensión - hotel familiar	61,1	48,7	2,0
Casa tomada	6,5	8,0	3,0

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

¹ El tamaño fue de 900 viviendas.

Cuadro 2 - Distribución porcentual de la población y de los hogares residentes en IHPCT por comuna. Ciudad de Buenos Aires, Año 2008.

Comuna	Población residente en IHPCT	Hogares residentes en IHPCT
Total	100,0	100,0
1	17,3	15,7
2	1,2	1,3
3	18,9	20,0
4	21,7	22,6
5	13,6	13,6
6	1,6	1,5
7	4,8	5,0
8	1,4	1,4
9	1,2	1,1
10	1,9	1,4
11	0,4	0,4
12	1,5	1,6
13	5,1	5,2
14	2,6	2,5
15	6,9	6,6

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 3 - Peso relativo de la población y de los hogares residentes en IHPCT en el total de la comuna. Ciudad de Buenos Aires, Año 2008.

Comuna	Población residente en IHPCT	Hogares residentes en IHPCT
Total	4,9	5,0
1	12,7	11,6
2	1,0	1,0
3	13,8	12,6
4	15,0	13,5
5	10,4	9,3
6	1,3	1,4
7	3,3	4,8
8	1,2	1,5
9	1,0	1,1
10	1,6	1,9
11	0,3	0,5
12	1,0	2,1
13	3,0	3,5
14	1,5	2,1
15	5,3	4,3

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 4 - Distribución porcentual de los hogares por forma de acceso a la vivienda según tipo de vivienda. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

Acceso a la vivienda	Tipo de vivienda			
	Total	Pieza de Inquilinato	Pieza de Pensión / Pieza de Hotel Familiar	Casa tomada ¹
Total	100,0	100,0	100,0	100,0
Por pago	87,8	76,0	96,9	16,9
Ocupación de hecho	11,2	22,1	2,4	83,1
Otros medios (trabajo, préstamo o permiso gratuito)	1,1	1,8	0,7	-

Nota: 1 Incluye Otro

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 5 - Distribución porcentual de los hogares por características de la vivienda. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

Características de la vivienda	Total
Características del baño	100,0
Inodoro o retrete c/ descarga a red cloacal	98,1
Inodoro o retrete c/ descarga a pozo o cámara séptica, s/ descarga de agua (letrina) o no dispone de inodoro o retrete	1,8
Uso del baño	100,00
De uso exclusivo del hogar	24,9
Compartido con otro hogar	75,1
Cantidad de habitaciones de uso exclusivo	100,0
1	82,1
2	9,9
3	5,1
4 o más	2,4
Sin habitaciones de uso exclusivo	0,5
Situación de hacinamiento	100,0
Sin hacinamiento	71,7
Con hacinamiento (más de 2 personas por cuarto; incluye hogares que no disponen de ambientes de uso exclusivo).	28,3

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 6 - Distribución porcentual de los hogares por comodidades de las piezas. Ciudad de Buenos Aires Año 2008

Comodidades de las piezas	Total
La pieza ventila al aire libre	100,0
Si	90,4
No	9,6
Iluminación de la pieza durante el día	100,0
Mantiene el lugar bien iluminado por muchas horas	63,7
Ilumina algo por pocas horas	20,4
Es insuficiente, debe prender luz artificial	15,8
Combustible utilizado para cocinar	100,0
Gas de red	80,0
Gas en tubo	0,0
Gas en garrafa	18,5
Otro	1,5

Nota: Se excluye sin dato.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 7 - Distribución porcentual de las razones de mudanza de los hogares al dominio IHPCT. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

Razones de mudanza	Total
Total	100,0
Cuestiones familiares	21,5
Costo de la vivienda	18,1
Mejorar las condiciones habitacionales	17,6
Menor distancia al trabajo	17,4
Dificultad para mantener el alquiler anterior	11,5
Resto	13,9

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 8 - Distribución porcentual de los hogares según la autoevaluación de su vivienda actual comparada con la anterior. Ciudad de Buenos Aires.

Su vivienda actual es ...	Total
Total	100,0
Mejor	49,7
Igual	19,0
Peor	31,4

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.