

EVOLUCIÓN RECIENTE DEL PROCESO DE INVERSIONES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

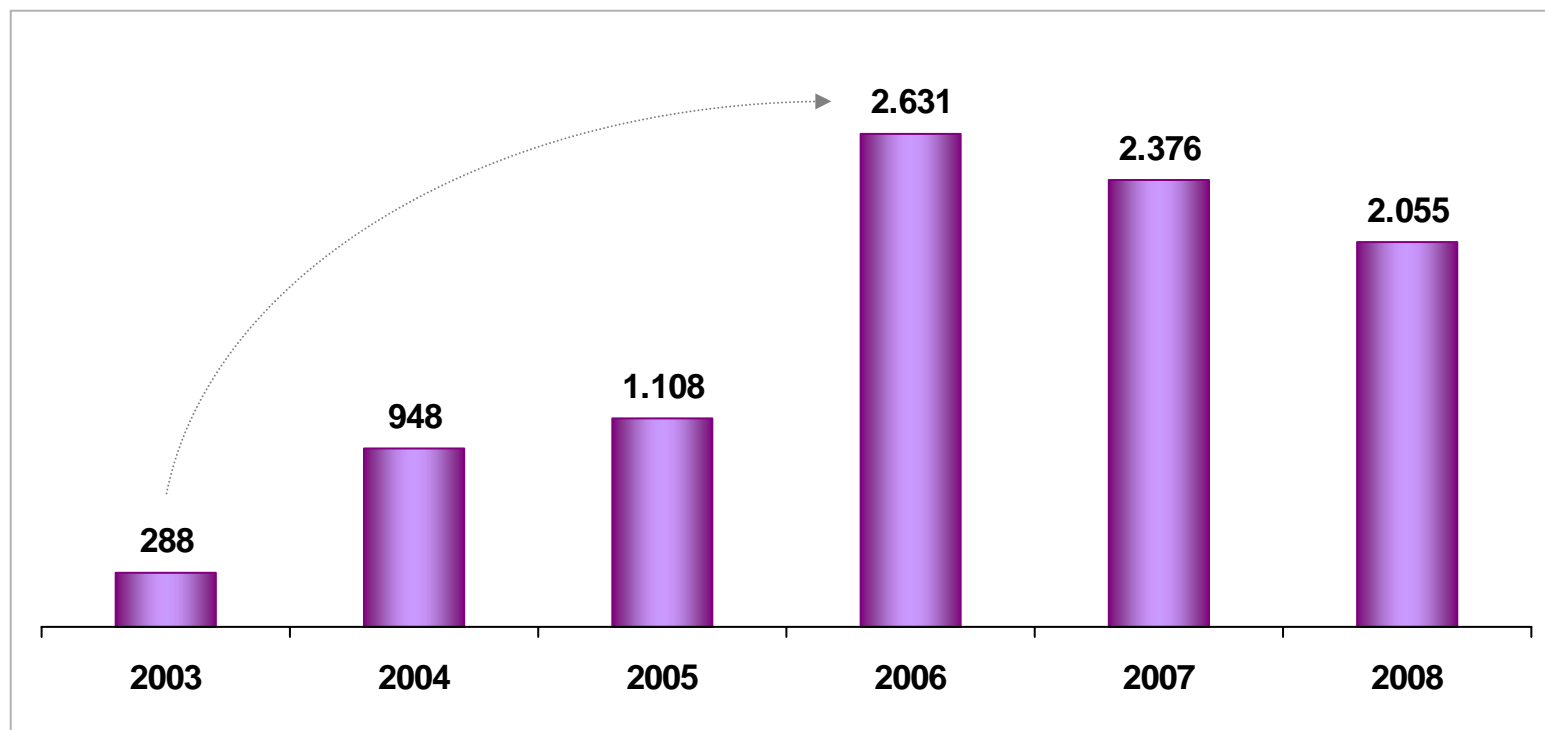
Subsecretaría de Desarrollo Económico
Ministerio de Desarrollo Económico

Abril 2009

ANUNCIOS DE INVERSIÓN EN LA CIUDAD

EN MILLONES DE DÓLARES. MONTOS ANUALES

En los últimos seis años, las empresas de la Ciudad invirtieron 9.400 millones de dólares en términos acumulados. Se distinguen dos etapas en este proceso: fuerte crecimiento hasta el año 2006, y leve descenso en 2007 y 2008.



Fuente: Centro de Estudios para la Producción. Secretaría de Industria, Comercio y Pyme de la Nación.

Nota: los datos corresponden a los anuncios de inversión que se relevan en medios periodísticos, encuestas e información directa de las firmas. Se computan inversiones en ampliación, greenfield y fusiones y adquisiciones.

ANUNCIOS DE INVERSIÓN EN LA CIUDAD

POR SECTOR DE ACTIVIDAD. MONTOS ACUMULADOS ENTRE 2003 Y 2008

Sector	Mill. US\$	PART. %
Comunicaciones	2.440	25,9%
Construcción	2.142	22,8%
Comercio	2.139	22,7%
Hoteles y restaurantes	676	7,2%
Transporte	395	4,2%
Energía eléctrica	265	2,8%
Editoriales e imprentas	217	2,3%
Otros servicios	207	2,2%
Servicios de entretenimiento	186	2,0%
Medicina prepaga	160	1,7%
Químicos	147	1,6%
Resto	433	4,6%
Total general	9.407	100%

Las mayores inversiones se registraron en los sectores de telecomunicaciones, construcción y comercio, con montos superiores a los 2.000 millones de dólares en los últimos seis años.

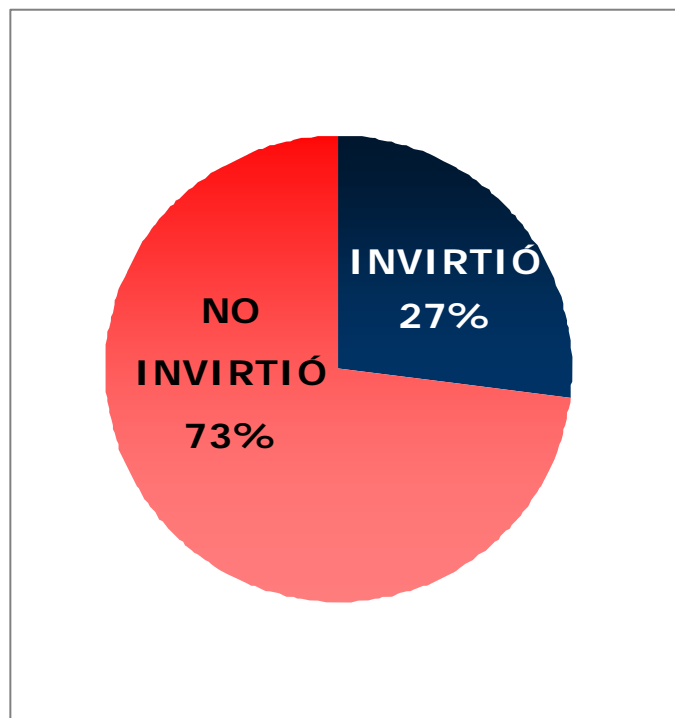
Fuente: Centro de Estudios para la Producción. Secretaría de Industria, Comercio y Pyme de la Nación.

ASPECTOS CUALITATIVOS DEL PROCESO **DE INVERSIONES EN LAS PYMES PORTEÑAS**

- Financiamiento, destinos y distribución sectorial de las inversiones -

PYMES QUE INVIERTEN EN LA CIUDAD

El 27% de las Pymes porteñas realizó inversiones en el último tiempo, principalmente en proyectos de hasta \$ 70.000 anuales, y de entre \$ 100.000 a \$ 350.000 por año.



Distribución de las empresas inversoras por monto de los proyectos:

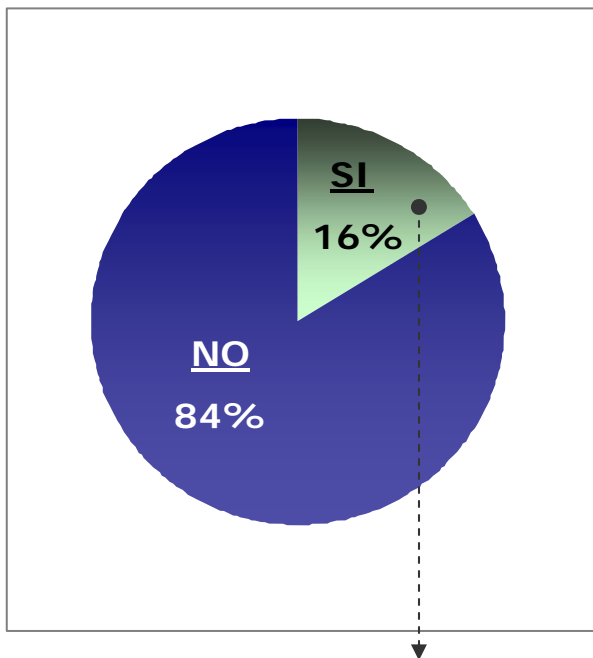
RANGO DE INVERSIÓN	PARTICIPACIÓN
Menos de \$ 35.000	30,7%
Entre \$ 35.001 y \$ 70.000	22,6%
Entre \$ 70.001 y \$ 100.000	10,4%
Entre \$ 100.001 y \$ 350.000	25,8%
Entre \$ 350.001 y \$ 700.000	4,3%
Entre \$ 700.001 y \$ 1.000.000	1,9%
Entre \$ 1.000.001 y \$ 3.000.000	3,3%
Más de \$ 3.000.000	1,0%
TOTAL	100,0%

Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005), relevamiento a cargo de la Subsecretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional de la Nación. Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

FINANCIAMIENTO DE LA INVERSIÓN

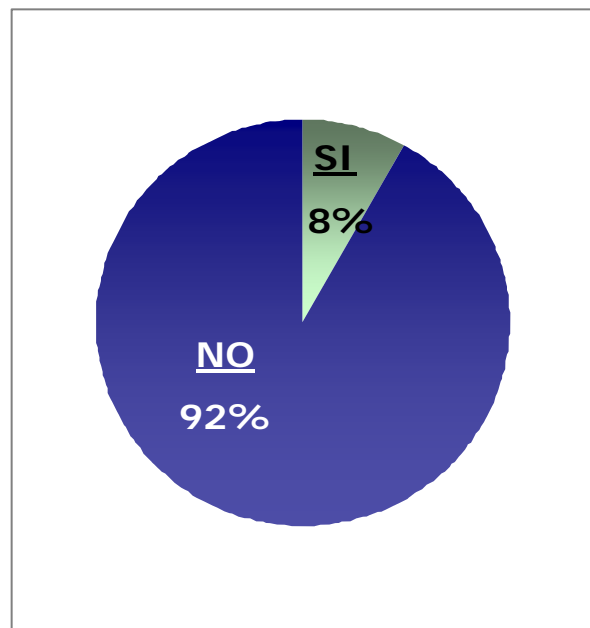
Cerca del 90% de las Pymes que invierten en la Ciudad utilizan capitales propios para el desarrollo de sus proyectos, mientras que un 16% también recurre al financiamiento vía crédito bancario.

CRÉDITO BANCARIO

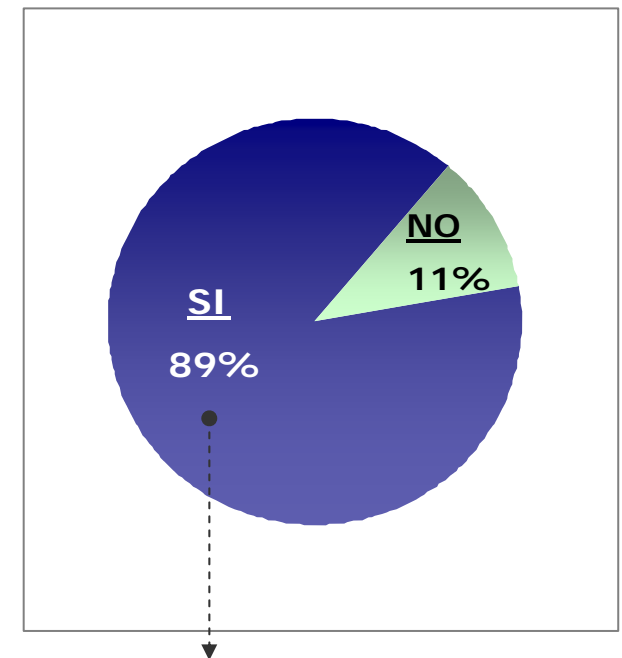


- Menos del 90% de la inversión: 36%
- Más del 90% de la inversión: 64%

CRÉDITO NO BANCARIO



CAPITAL PROPIO



- Menos del 90% de la inversión: 14%
- Más del 90% de la inversión: 86%

Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005). Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

PRINCIPALES DESTINOS DE LA INVERSIÓN

Cerca de un tercio de las inversiones que realizan las Pymes porteñas corresponde a la adquisición de vehículos y equipos, mientras que un 25% a proyectos para la incorporación de tecnología y el desarrollo de nuevos productos/servicios.

DESTINO DE LA INVERSIÓN	PART. %
VEHÍCULOS Y EQUIPOS	31,3%
INCORPORACIÓN DE TECNOLOGÍA	13,8%
DESARROLLO DE NUEVOS PRODUCTOS/ SERVICIOS	11,6%
MEJORAR/ AUMENTAR LA PRODUCCIÓN	9,8%
EXPANSIÓN DEL LOCAL	6,2%
REDUCCIÓN DE COSTOS	0,7%
LICENCIAS DE FABRICACIÓN Y SOFTWARE	0,6%
CUMPLIR CON NORMAS AMBIENTALES	0,1%
OTROS	25,9%
TOTAL	100%

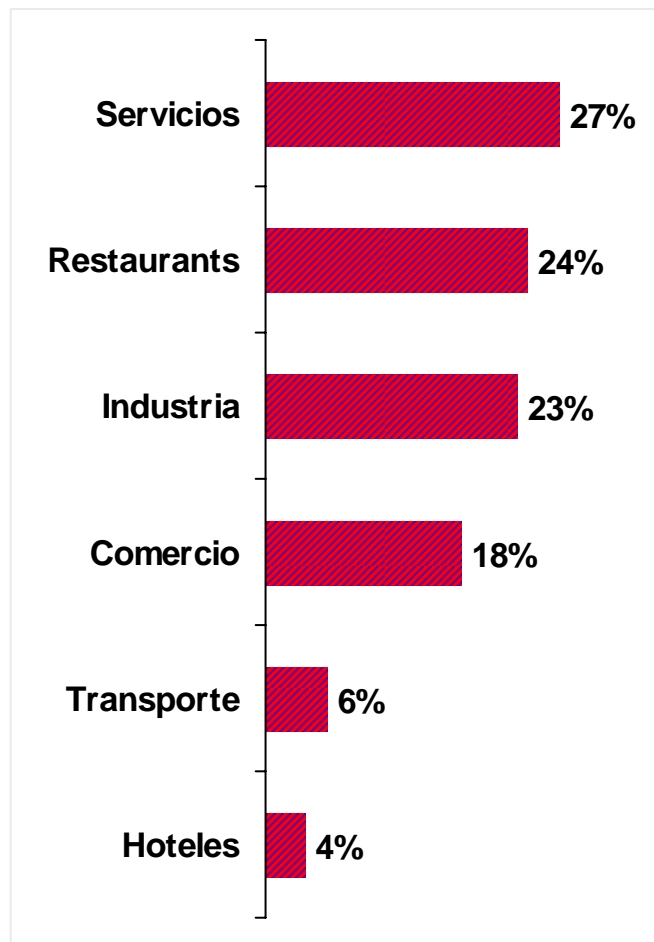


57% de las inversiones

Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005). Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

DISTRIBUCIÓN SECTORIAL DE LAS INVERSIONES

POR ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA



ACTIVIDAD PRINCIPAL	PART. %
Servicios de hotelería y restaurantes	27,3%
Servicios anexos al transporte; agencias de viajes	12,9%
Comercio mayorista	9,6%
Edición e impresión	8,2%
Venta y reparación de automotores y motocicletas	8,2%
Correos y telecomunicaciones	5,3%
Servicios empresariales	5,2%
Servicios informáticos y actividades conexas	4,1%
Sustancias y productos químicos	2,4%
Transporte terrestre	2,4%
Indumentaria	2,1%
Fabricación de productos de metal	1,8%
Fabricación de productos de caucho y plástico	1,3%
Servicios sociales y de salud	1,2%
Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos	1,0%
Otras actividades	7,0%
TOTAL	100%

Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005). Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

FINANCIAMIENTO BANCARIO Y NO BANCARIO

El 17% de las Pymes de la Ciudad solicitó algún tipo de financiamiento en el último tiempo. Cerca del 80% de las mismas obtuvo los fondos requeridos.

ORIGEN DEL FINANCIAMIENTO

ORIGEN	PART. %
BANCO PRIVADO NACIONAL	74,2%
OTROS FINANCIAMIENTOS NO BANCARIOS	12,6%
BANCO PÚBLICO	5,7%
BANCO PRIVADO (SUCURSAL EXTERIOR)	2,9%
BANCO EXTRANJERO	1,4%
CLIENTES	1,3%
PROVEEDORES	0,7%
PRESTAMISTA PRIVADO	0,5%
ORGANISMO PÚBLICO NACIONAL	0,5%
ORGANISMO PÚBLICO PROVINCIAL	0,2%
TOTAL	100,0%

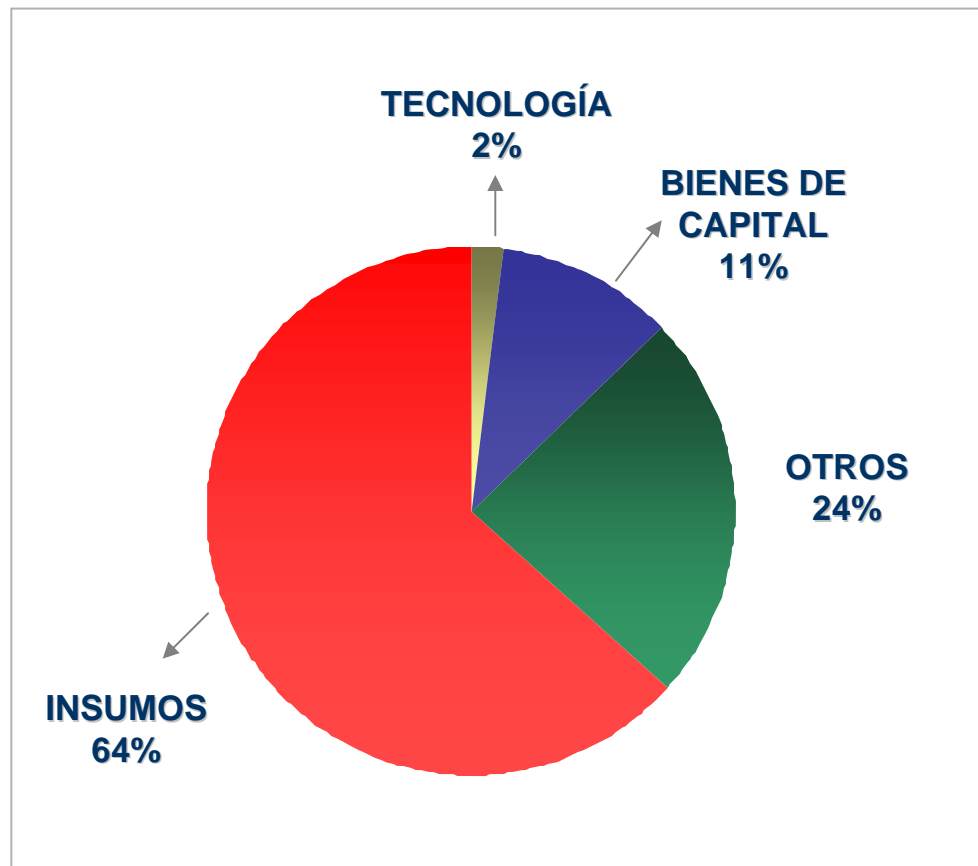
DESTINO DEL FINANCIAMIENTO

DESTINO	PART. %
ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FIJOS	39,7%
CAPITAL DE TRABAJO	26,0%
PAGO DE PASIVOS	12,8%
COMPRA DE INSUMOS	10,3%
OTROS	7,6%
RENOVACIÓN/ACT. TECNOLÓGICA	3,3%
INNOVACIÓN	0,3%
TOTAL	100,0%

Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005). Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

IMPORTACIONES DE LA CIUDAD POR USO ECONÓMICO

La adquisición de bienes de capital y de tecnología de origen extranjero representa el 13% de las importaciones totales que realizan las Pymes porteñas.



Fuente: SSDE sobre la base del MAPA PYME (Onda 005). Los datos corresponden al año 2007, e incluyen a los locales que poseen más de 4 y hasta 250 ocupados.

Subsecretaría de Desarrollo Económico
Ministerio de Desarrollo Económico
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

Av. Roque Saenz Peña 832 (4° piso)

Teléfono: 4323 - 9831

www.buenosaires.gob.ar/produccion
