



GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
SINDICATURA GENERAL DE LA CIUDAD

Lacarra 2049 (La Fábrica)

1. Localización:

-Datos perimetrales: Av. Lacarra 2049 entre las calles Santander, Fernández y la Av. Santiago de Compostela. ¹

-Datos jurídico/ dominial: Las tierras pertenecen a la empresa MACEIO S.A. quien realizó un juicio de desalojo sobre el que ya hay sentencia firme con orden de desalojo contra los habitantes del lugar. Según un miembro de la comunidad, el desalojo se había detenido a partir de la negociación entre la empresa y el IVC (a través del Sr. Ostrej) dado que el IVC manifestó intención de comprar el terreno.

Esta información es contradictoria con el dictamen de la Defensoría del Pueblo de la Ciudad de Buenos Aires de “nuevos asentamientos urbanos” Desalojos en la CABA (Informe de Situación 5/7/2006), en donde se afirma que el IVC declara no haber avanzado en mejoras del lugar, porque el terreno es privado. ²

2. Datos censales:

-Población: 197 niños y 90 adultos³.

-Origen, datos de residencia: Recuperación de residuos y material reciclable. Algunos reciben Plan Jefes y Jefas de Hogar. La mayoría de los habitantes del predio provienen del interior del país.

3. Tipo de viviendas:

-Servicios:

Luz: Las conexiones de luz son precarias: cables muy finos y muchas familias enganchadas, baja tensión. No hay alumbrado público porque se han robado los cables subterráneos, lo que implica un grave problema de seguridad para los vecinos.

Provisión de agua: Se proveen de agua de la canilla de un terreno lindero a la que se conectan mediante mangueras. La presión es constante aunque a veces se corta la provisión.

El agua se almacena (poco, ya que tienen canillas con agua constante en las casas) domiciliariamente en distintos recipientes, como tachos de 10 y 20 litros, baldes. Todos sin mantenimiento y la mayoría sin tapa.

Eliminación de excretas: En algunos casos tienen pozos y en otros la eliminación se realiza en recipientes cuyo contenido se dispone con la

¹ IVC, Julio de 2006.

² A partir de la Información sobre Asentamientos proporcionada por la Coordinación de Salud Ambiental, en base a las guías de relevamiento de Salud Ambiental (GReSAM) y reuniones con profesionales del efector local y vecinos.

³ A partir de la Información sobre Asentamientos proporcionada por la Coordinación de Salud Ambiental, en base a las guías de relevamiento de Salud Ambiental (GReSAM) y reuniones con profesionales del efector local y vecinos. Fuente: relevamiento de un vecino.



**GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
SINDICATURA GENERAL DE LA CIUDAD**

basura domiciliaria. Los pozos son de poca profundidad, se llenan enseguida y cuando llueve, se inundan las casas con su contenido.⁴

4. Información relacionada de organismos de la Ciudad:

-*Hospital de influencia:* Hospital General de Agudos "**P. Piñero**". Varela 1301. Tel de guardia: 4631-5555. Director: Dr. Marcos Buchbinder. Atención Hospitalaria - General. Salud mental - Servicio de salud mental. Vih-sida - CEPAD.

-*Centro de Salud y Acción Comunitaria (Ce.S.A.C):* N° 24.

-*Comisaría Actante:* N° 36.

-*Centro de Gestión y Participación Comunal:* N° 9.

-*Estación de Bomberos:* Cuartel X Lugano.

-*Ministerio de Medio Ambiente:*

-*IVC:*

- *Ministerio de Salud, Coordinación Salud Ambiental:* Programa de Salud Ambiental Infantil; Programa de Salud de Cuenca Matanza-Riachuelo; Programa de Acceso a Agua Segura para consumo humano en Asentamientos.

5. Informes especiales, relevamientos, proyectos de ley:

- Información sobre Asentamientos proporcionada por la Coordinación de Salud Ambiental, en base a las guías de relevamiento de Salud Ambiental (GReSAm) y reuniones con profesionales del efector local y vecinos.
- Resolución N° 3343/05 de la Defensoría del Pueblo de la Ciudad de Buenos Aires.

6. Otros:

Aire: por las mañanas la chimenea de una fábrica lindante que produce sillas de caño, emite un intenso humo blanco que, entre otros efectos, deja una capa en el agua almacenada.

Camiones atmosféricos: los camiones atmosféricos no pasaban por el lugar hasta el día de la posta de salud, en que se hicieron presentes. Al parecer, el IVC, a través del Arq. Fossatti, se comprometió a pasar 3 veces por semana.

Basura: La problemática de la basura es la principal en este lugar.

Cartoneros: Casi todos los pobladores del asentamiento viven del cartoneo y los problemas con el "descarte" son evidentes.

Contenedor: No hay contenedores ni ningún recipiente donde depositar la basura domiciliaria y el "descarte" luego de la separación de residuos. Hubo volquetes que fueron robados.

Se observan en todo el predio los lienzos con los residuos para la venta del cartoneo y grandes cantidades de basura suelta. En un amplio espacio libre,

⁴ A partir de la Información sobre Asentamientos proporcionada por la Coordinación de Salud Ambiental, en base a las guías de relevamiento de Salud Ambiental (GReSAm) y reuniones con profesionales del efector local y vecinos.



**GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
SINDICATURA GENERAL DE LA CIUDAD**

hay escombros mezclados con basura (al parecer, no orgánica) que son dejados intencionalmente para que no se asienten nuevas familias.

Plagas: Había roedores en gran cantidad y tamaño. Hace un tiempo que alguna dependencia desratiza y desinsectiza dos veces por mes y reparte cebos. Los roedores están controlados.

Animales: no parece ser un problema.

Espacios verdes y actividades: Los vecinos refieren no tener espacios libres, ni actividades para los niños. El único espacio potencialmente libre, está cubierto de basura para evitar que se asienten nuevas familias y no se visualizan –desde el informante de la comunidad- alternativas diferentes a la basura y los escombros para ocupar ese espacio.⁵

- El asentamiento corresponde al nivel 3? en base al criterio establecido por el BAP.⁶

⁵ A partir de la Información sobre Asentamientos proporcionada por la Coordinación de Salud Ambiental, en base a las guías de relevamiento de Salud Ambiental (GReSA) y reuniones con profesionales del efector local y vecinos.

⁶ El nivel 3 corresponde a grandes asentamientos de más de 20 familias en base al criterio establecido por el BAP.