

Actividad económica.

Estimación del Producto Geográfico Bruto. Ciudad de Buenos Aires.

3er. trimestre de 2025

Informe
de resultados | 2001



Actividad Económica. Estimación del Producto Geográfico Bruto. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2025

La estimación preliminar del Producto Geográfico Bruto de la Ciudad para el tercer trimestre de 2025 mostró una mejora interanual de 4,7%.

En términos desestacionalizados, el PGB tuvo un crecimiento de 1,4% con respecto al segundo trimestre de 2025, mientras que la tendencia ciclo presentó una mínima contracción -0,1%.

La caída de la tendencia ciclo con expansión del desestacionalizado sugiere que la mejora coyuntural de

corto plazo aún no alcanza a revertir una fase recesiva estructural en el largo plazo.

El crecimiento desestacionalizado de 1,4% del PGB está determinado por la alta incidencia de “Intermediación Financiera” que presentó una variación de 33,0% interanual, la más alta del sector desde 2004, logrando de esta manera sostener el nivel de actividad económica (ver cuadro C.3). El resto de los sectores mostraron un desempeño mucho más débil.




C.1 Producto Geográfico Bruto, variación porcentual. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2024/ 3er. trimestre de 2025


Período	Respecto al trimestre anterior (desestacionalizado)	Respecto al trimestre anterior (tendencia-ciclo)	Respecto a igual trimestre año anterior	Acumulado del año respecto a igual acumulado del año anterior
2024*				
3er. trimestre	2,5	0,4	-4,7	-6,3
4to. trimestre	2,1	1,1	-1,0	-5,0
2025*				
1er. trimestre	1,0	1,0	4,7	4,7
2do. trimestre	0,4	0,3	6,1	5,4
3er. trimestre	1,4	-0,1	4,7	5,2

**Datos preliminares.*
Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.


Principales resultados del tercer trimestre




La **intermediación financiera** tuvo un crecimiento de 33,0% respecto al mismo período del año anterior. Analizando la incidencia dentro del sector se destacan los resultados de intermediación monetaria y financiera de entidades bancarias y no bancarias, sociedades gerentes de fondos comunes de inversión y agentes y sociedades de bolsas.



Los **servicios inmobiliarios**, empresariales y de alquiler crecieron un 3,6% el tercer trimestre, explicado principalmente por la variación de servicios informáticos y actividades conexas.

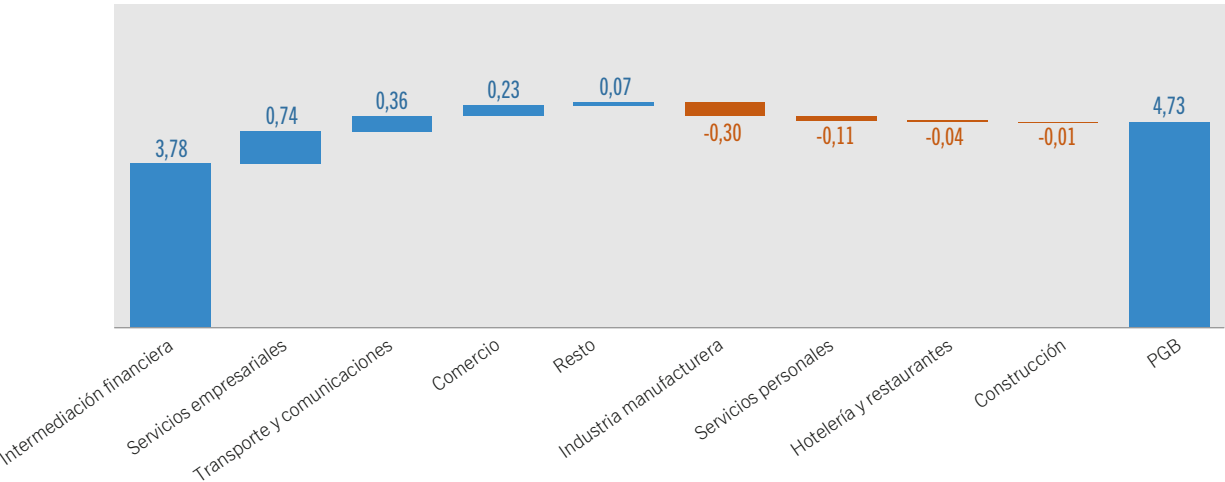


El sector **servicios de transporte**, de almacenamiento y de comunicaciones tuvo una variación de 3,8% impulsada este trimestre por los servicios de gestión y logística para el transporte de mercaderías.



Por el lado de los que obtuvieron resultados desfavorables cabe mencionar a la **industria manufacturera** con una disminución en el nivel de actividad de 2,2% con una fuerte incidencia de la fabricación de prendas de vestir.

G.1 Contribución sectorial a la variación del PGB (puntos porcentuales). Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2025



Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

C.2 Producto Geográfico Bruto Trimestral a precios básicos (millones de pesos a precios de 2004) por categoría de la ClaNAE. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2024/3er. trimestre de 2025

Categoría	2024*			2025*		
	3er. trimestre	4to. trimestre	Año	1er. trimestre	2do. trimestre	3er. trimestre
Producto Geográfico Bruto	147.391	153.881	146.329	150.295	149.140	154.367
Agricultura, ganadería, pesca y minas y canteras	2.822	2.870	2.830	2.890	2.856	2.835
Industria manufacturera	19.729	20.406	18.737	18.730	18.568	19.288
Electricidad, gas y agua	1.245	1.163	1.163	1.205	979	1.108
Construcción	4.338	6.454	5.363	6.604	4.932	4.337
Comercio	22.509	24.270	21.690	22.417	22.138	22.849
Servicios de hotelería y restaurantes	5.456	5.645	5.092	5.358	3.813	5.392
Servicio de transporte, de almacenamiento y de comunicaciones	13.892	12.520	13.214	12.537	14.342	14.419
Intermediación financiera y otros servicios financieros	16.893	17.459	16.793	18.613	19.416	22.471
Servicios inmobiliarios, empresariales y de alquiler	30.147	32.206	30.743	30.767	31.474	31.241
Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	8.515	8.530	8.519	8.460	8.495	8.494
Enseñanza	4.362	4.502	4.370	4.463	4.256	4.407
Servicios sociales y de salud	10.270	11.461	10.811	11.046	10.495	10.471
Servicios comunitarios, sociales y personales n.c.p.	6.094	5.190	5.804	6.067	5.993	5.933
Servicios de hogares privados que contratan servicio doméstico	1.118	1.205	1.201	1.140	1.382	1.122

**Datos preliminares.*
Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

C.3 Variación porcentual respecto a igual trimestre del año anterior del Producto Geográfico Bruto Trimestral a precios básicos (a precios de 2004) por categoría de la ClaNAE. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2024/3er. trimestre de 2025

Categoría	2024*			2025*		
	3er. trimestre	4to. trimestre	Año	1er. trimestre	2do. trimestre	3er. trimestre
Producto Geográfico Bruto	-4,7	-1,0	-5,0	4,7	6,1	4,7
Agricultura, ganadería, pesca y minas y canteras	6,6	6,7	7,8	2,9	1,4	0,5
Industria manufacturera	-5,8	0,7	-9,6	6,5	7,8	-2,2
Electricidad, gas y agua	19,5	10,5	4,1	0,1	-5,9	-11,0
Construcción	-22,5	-10,8	-18,0	7,0	9,9	0,0
Comercio	-9,7	-1,3	-9,7	11,2	11,6	1,5
Servicios de hotelería y restaurantes	-8,8	-5,0	-6,0	-2,8	1,5	-1,2
Servicio de transporte, de almacenamiento y de comunicaciones	-7,1	-7,4	-6,4	0,4	2,7	3,8
Intermediación financiera y otros servicios financieros	0,4	3,0	-2,3	14,6	17,1	33,0
Servicios inmobiliarios, empresariales y de alquiler	-2,8	0,5	-1,7	2,0	3,3	3,6
Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	-1,0	-1,4	-0,3	-0,5	-0,4	-0,3
Enseñanza	2,2	1,9	2,5	1,4	1,0	1,0
Servicios sociales y de salud	1,9	1,1	1,3	-0,3	0,6	2,0
Servicios comunitarios, sociales y personales n.c.p.	-7,0	-4,3	-6,2	-0,1	2,3	-2,6
Servicios de hogares privados que contratan servicio doméstico	-10,7	-6,3	-8,3	1,4	1,9	0,3

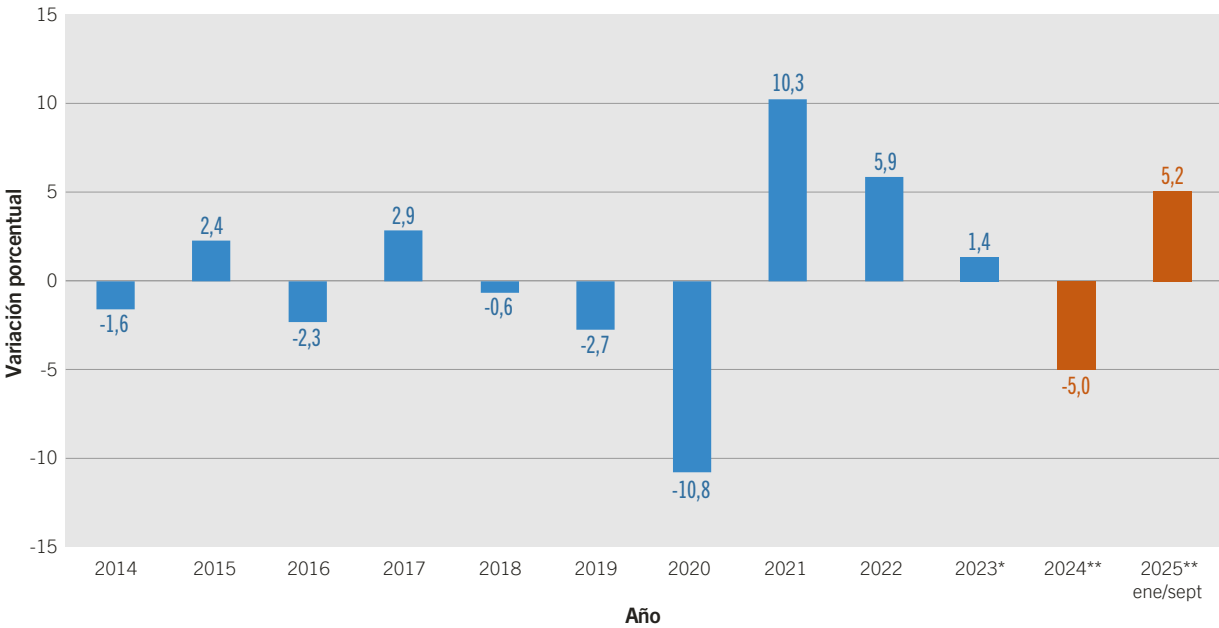
**Datos preliminares.*
Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

C.4 Producto Geográfico Bruto Trimestral a precios básicos (millones de pesos a precios corrientes) por categoría de la ClaNAE. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2024/3er. trimestre de 2025

Categoría	2024*			2025*		
	3er. trimestre	4to. trimestre	Año	1er. trimestre	2do. trimestre	3er. trimestre
Producto Geográfico Bruto	109.034.225	121.880.877	99.454.902	131.927.566	144.196.111	156.292.232
Agricultura, ganadería, pesca y minas y canteras	1.243.543	1.448.241	1.210.000	1.715.001	2.025.275	1.795.017
Industria manufacturera	11.941.399	13.201.001	10.922.323	13.292.631	13.160.786	14.853.890
Electricidad, gas y agua	1.151.313	1.355.518	972.891	1.572.934	1.484.737	1.977.806
Construcción	3.243.871	4.762.421	3.532.698	5.177.579	4.024.311	3.686.591
Comercio	23.357.270	24.353.528	20.233.634	24.679.591	26.139.157	29.394.629
Servicios de hotelería y restaurantes	6.035.679	5.561.992	5.462.771	6.792.221	10.073.280	8.608.879
Servicio de transporte, de almacenamiento y de comunicaciones	8.978.331	8.280.635	7.993.816	10.317.400	13.288.483	12.423.083
Intermediación financiera y otros servicios financieros	14.079.760	15.672.273	12.675.788	18.562.446	19.278.858	25.628.569
Servicios inmobiliarios, empresariales y de alquiler	18.401.719	22.702.026	17.014.839	24.193.762	26.846.314	29.418.110
Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	8.364.020	8.462.375	7.624.403	9.738.143	11.540.157	11.294.789
Enseñanza	3.613.624	4.786.727	3.527.180	4.856.513	5.125.193	5.189.335
Servicios sociales y de salud	4.460.857	6.564.591	4.483.991	5.619.756	5.778.786	6.278.471
Servicios comunitarios, sociales y personales n.c.p.	3.376.498	3.849.197	3.070.333	4.367.761	4.399.963	4.656.639
Servicios de hogares privados que contratan servicio doméstico	786.341	880.354	730.235	1.041.829	1.030.810	1.086.424

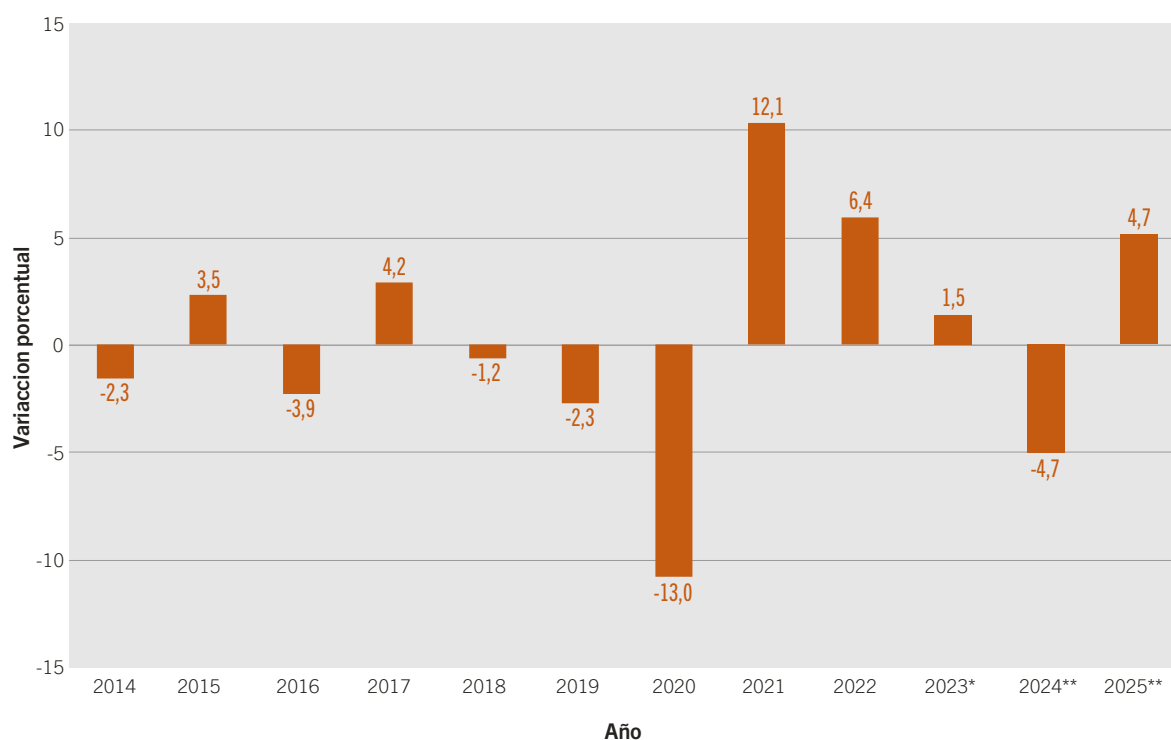
*Datos preliminares.
Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

G.2 Variación porcentual interanual de la actividad económica real. Ciudad de Buenos Aires. Años 2014/2024 y enero/septiembre de 2025



*Datos provisionarios.
**Datos preliminares.
Nota: Para los años 2014 a 2023 corresponde al Producto Geográfico Bruto a precios constantes de 2004. Para 2024 y 2025 a la estimación trimestral.
Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

G.3 Variación porcentual interanual de la actividad económica real. Ciudad de Buenos Aires. 3er. trimestre de 2014/3er. trimestre de 2025

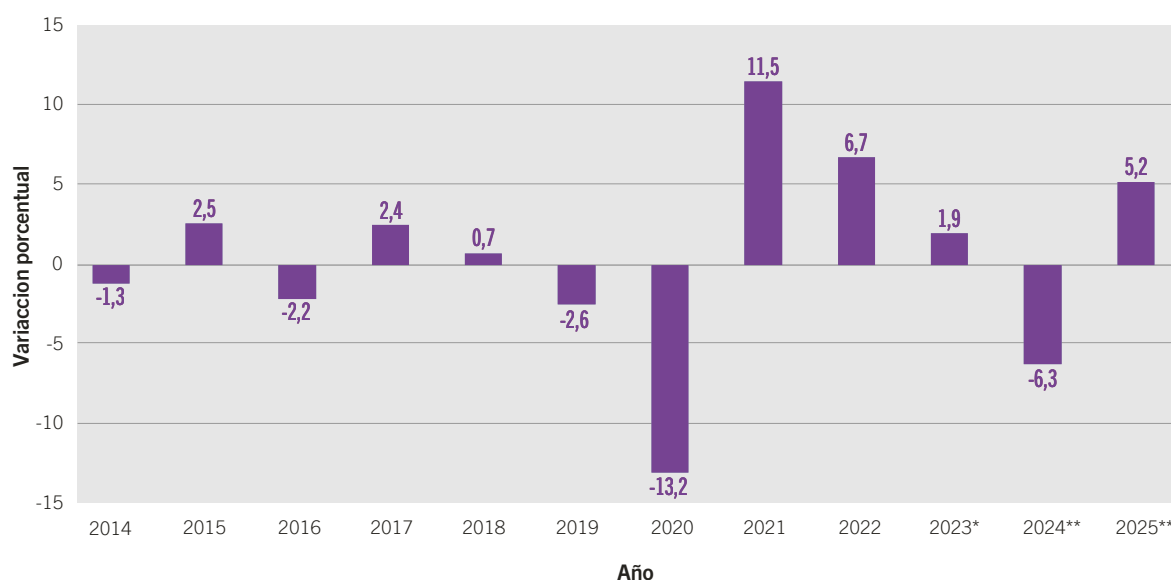


*Datos provisionales.

**Datos preliminares.

Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

G.4 Variación porcentual interanual acumulada. Ciudad de Buenos Aires. Enero/septiembre de 2014/enero/septiembre de 2025



*Datos provisionales.

**Datos preliminares.

Fuente: Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Jefatura de Gabinete de Ministros - GCBA). PGB.

Aspectos metodológicos

El Producto Geográfico Bruto trimestral adopta los mismos principios, definiciones y estructura que el Producto Geográfico Bruto anual. Este indicador se elabora en base al seguimiento de los principales sectores productivos de la Ciudad, con una metodología semejante a la utilizada para el cálculo del Producto Geográfico Bruto en la estimación anual.

En circunstancias ideales, las mismas fuentes de datos que se usan para las estimaciones anuales del PGB deberían usarse para las estimaciones trimestrales. Sin embargo, esto quizás no sea posible, por ese motivo se deben seleccionar una gama de fuentes alternativas de datos, estas restricciones de datos, tiempo y recursos determinan que la información con que cuenta el indicador trimestral sea de carácter preliminar.

A pesar de ello el PGB trimestral refleja con buena aproximación la realidad económica del distrito, además ofrece en el corto plazo, una visión oportuna y detallada de la evolución de la economía para apoyar la toma de decisiones.

Los resultados se revisan periódicamente, una vez obtenido el PGB anual los datos trimestrales se alinean con los datos anuales en un proceso que recibe el nombre de *benchmarking*, proceso por el cual una serie temporal de datos de alta frecuencia (datos trimestrales) se combina con datos menos frecuentes, pero más exactos (datos anuales o de frecuencia menor).

El resultado correspondiente a cada trimestre está disponible al finalizar el trimestre inmediato posterior.

El programa informático utilizado para el ajuste estacional del ITAE es el X-13ARIMA-SEATS sucesor de X-12ARIMA y X-11ARIMA, el cual pertenece a la clase de métodos basados en promedios móviles, desarrollado por la U.S. Census Bureau.

Glosario

Clasificación Nacional de Actividades Económicas (ClnAE)

Nomenclador que clasifica las diferentes actividades económicas mediante una codificación numérica. Fue establecida por el INDEC en su carácter de organismo rector del Sistema Estadístico Nacional y se deriva

de la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), creada en el marco de la Organización de las Naciones Unidas.

Producto Bruto Geográfico

El Producto Bruto Geográfico es la valoración de los bienes y servicios finales producidos en la jurisdicción en un año determinado. Se mide como la suma de los valores agregados generados por las unidades productivas residentes en un territorio económico provincial y en un período de tiempo determinado. Se trata de la producción valorada a precios básicos una vez deducido el consumo intermedio valorado a precios de comprador/a.

Precios corrientes

Expresan los valores de cada una de las variables a los precios que efectivamente se llevaron a cabo las transacciones.

Precios constantes

Expresan los valores de cada una de las variables a precios del año seleccionado como base.

Precios básicos

El precio básico se define como el precio recibido por el productor/a por la venta de una unidad de bien o servicio, excluyendo impuestos y añadiendo subsidios relacionados con la producción o venta.

Ajuste estacional

Es un procedimiento por el cual se elimina de la serie de datos la influencia de los factores climáticos, los días feriados y otros patrones que aparecen regularmente (como el mayor/menor consumo de determinados bienes y servicios en determinados momentos del año). Esto permite analizar la tendencia subyacente de los datos, sin las distorsiones causadas por estos factores estacionales, facilitando la comparación entre períodos diferentes.

Tendencia-ciclo

Muestra la evolución a largo plazo de una serie de tiempo, eliminando los efectos de la estacionalidad y los componentes irregulares o aleatorios. Es una representación suavizada que permite analizar e identificar la tendencia general y patrones de largo plazo, sin las fluctuaciones a corto plazo causadas por la estacionalidad.

Fecha de publicación: 07/01/2026

Para más información estadística podés seguirnos en nuestras redes, visitarnos en nuestra web o consultarnos por mail.

