

# Encuesta Anual de Hogares de la Ciudad de Buenos Aires 2018

Síntesis de resultados

Agosto de 2019



R.I. 9000-2482



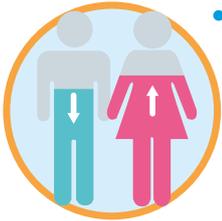
IRAM-ISO 9001:2015



**Buenos  
Aires  
Ciudad**

# Síntesis de resultados 2018

## ■ Población



- En la población de la Ciudad el **porcentaje de mujeres** supera el de varones: **53,1%** y **46,9%** respectivamente. La Comuna 2 registra mayor disparidad (**55,4%** de mujeres y **44,6%** de varones) mientras que en la Comuna 1 se da un mayor equilibrio entre sexos (**50,5%** de mujeres y **49,5%** de varones).

- La composición por edad muestra una **estructura envejecida**: el peso de la población **de 60 años y más es 21,1%**, siendo diferencial por sexo (**23,9%** en las mujeres y **18,1%** en los varones). La Comuna 2 presenta el porcentaje más alto de adultos mayores (**27,4%**), en tanto que las Comunas 4 y 8 registran los menores porcentajes (**16,6%** y **13,3%**).

- La Ciudad recibe población del resto del país y de otros países: más de una tercera parte de los residentes (**37,6%**) **no nació en la Ciudad**. El **22,9%** nació en otra provincia (**12%** en la provincia de Buenos Aires y el **10,9%** en otra) y el **14,7%** en otro país: el **7,4%** en un país limítrofe y el **7,3%** en un país no limítrofe. Las Comunas 2 y 14 tienen el porcentaje más elevado de nativos del resto del país (**40%** y **31%**). Respecto a los inmigrantes procedentes del extranjero, las Comunas 8 y 4 registran un mayor peso de nativos de países limítrofes (**17,2%** y **13,4%** respectivamente) y las Comunas 1 y 3 de nativos de otros países (**16,8%** y **11,8%**).

- **Más de un tercio de la población extranjera (35,8%) llegó a Argentina en forma reciente (2010-2018)**. En la Zona Norte, integradas por las Comunas 2, 13, y 14, el porcentaje de los extranjeros que llegaron al país en el último período asciende a **54,1%**.

- La mitad de la población de 14 años y más está en **unión**, sea esta **legal (30,2%)** o **consensual (20%)**; mientras que un **28%** es soltera y un **21,4%** separada, divorciada y viuda. En los varones el porcentaje de los que están en unión es más alto (**55,1%**) que en las mujeres (**46,1%**). Por el contrario, en las mujeres, aumentan las divorciadas, separadas y viudas.

- El **63,4% de las mujeres de 14 años y más tienen hijos**, en la mayoría de los casos menos de tres hijos: el **29,9%** solo uno y el **41%** dos hijos.

## ■ Hogares



- Los hogares en la Ciudad se caracterizan por ser reducidos, el tamaño en promedio es de **2,4 personas por hogar**. El **35,4%** está integrado por una sola persona, mientras que los hogares numerosos (5 personas y más) representan sólo el **7,8%**.

- El **63,3%** de los hogares son familiares, en mayor proporción se trata de hogares nucleares. Entre los no familiares sobresalen los **hogares unipersonales** que constituyen más de **un tercio del total de los hogares (35,7%)**. Éstos últimos representan más de la mitad de los hogares en las Comunas 2 (**58%**) y 14 (**52%**).

- El **52,7%** de los hogares de la Ciudad tiene **jefatura masculina** y el **47,3%** **jefatura femenina**. Sin embargo, en las Comunas 2, 5 y 14 las jefas representan más de la mitad.

- El **34,9% de los jefes/as tiene 60 años y más**, mientras que los de menos de 40 años ascienden al 30,9%, el resto se ubica en las edades intermedias. La jefatura femenina está compuesta por una proporción más alta de adultos mayores (39,2%) que los jefes (31%).

## ■ Vivienda



- Más de tres cuartas partes de las viviendas de la Ciudad (**76,1%**) son **departamentos**. En la Comuna 2 casi la totalidad del parque habitacional corresponde a ese tipo de vivienda (99%). En el otro extremo, las Comunas 8 y 9 son las únicas que presentan mayor porcentaje de casas que departamentos (en ambas el porcentaje de casas supera el 50%).

- El **3,2%** de las viviendas habitadas son **piezas en hotel, pensión, inquilinato o conventillo o construcciones no destinadas a vivienda**. En las Comunas 3 y 1 este porcentaje asciende al 11,9% y 11,4%, respectivamente.

- En la Ciudad, el **9,1% de los hogares** se encuentra en situación de **hacinamiento** (2 y más personas por cuarto). En la Comuna 8 el porcentaje de hogares hacinados es casi del 25%, mientras que en las Comunas 2, 6, 13 y 14 no alcanza el 5%. El **hacinamiento crítico** (más de 3 personas por cuarto) afecta al **1,5%** de los hogares, registrando la mayor incidencia, también, en la Comuna 8 (6,8%).

- Algo más de la mitad de los hogares (**53,4%**) es **propietario de la vivienda y el terreno**, el **34,4%** es **inquilino o arrendatario**, el 1,9% es ocupante por trabajo y el 10,4% restante ocupa sus viviendas de manera irregular (son propietarios de la vivienda solamente, ocupantes por préstamo, cesión o permiso u ocupantes de hecho). En las Comunas 10,

11 y 12 el porcentaje de hogares propietarios de la vivienda y el terreno es superior al 60%, mientras que en la Comunas 1 este porcentaje no alcanza al 40%. A la vez, las Comunas 1 y 3 son las únicas que tienen más hogares inquilinos que propietarios. La Zona Norte es la que presenta el mayor porcentaje de ocupantes por trabajo (3,1%), mientras que la Zona Sur muestra los valores más altos de tenencia irregular (15,5%).

## ■ Salud



- **18,6%** de la población residente en la Ciudad tiene **sólo sistema público de salud**. Este porcentaje alcanza 31,7% en la Zona Sur, destacándose la Comuna 8 por contar con el 43,7% de su población en esta situación.
- El **46,1%** de la población posee **sólo obra social**, alcanzando 48,4% en la Zona Centro; y el 18,0% accede sólo a prepaga o mutual vía obra social. En la Comuna 13 (Zona Norte), este grupo representa el 30,4%.
- El porcentaje de los que acceden **sólo a la medicina prepaga** es de **10,0%**. En la Zona Norte asciende a 17,6%, mientras que en la Zona Sur es sólo del 4,6%.
- Entre los menores de 20 años hay un 26,7% que utiliza sólo el sistema público de salud, llegando al 41,9% en la Zona Sur. Entre los mayores de 59 años, el 54,7% está afiliado a obra social, alcanzando el 69,7% en la Zona Sur.

## ■ Educación



- El **promedio de años de estudio** de la población de 25 años y más es de **13 años**. Se presentan diferencias según las distintas comunas de la Ciudad. En las Comunas 8 y 4 el promedio de años de estudio varía entre 10 y 11 años, mientras que en las Comunas 2, 13 y 14 dicho promedio es de 15 años.
- El **58,3%** de la población escolarizada de 3 años y más asiste a **establecimientos educativos estatales o públicos**. En doce de las quince comunas de la Ciudad dicha población concurre, en su mayoría, a establecimientos de gestión estatal, destacándose la Comuna 8 (77,0%) y la Comuna 4 (71,1%).
- El **78,2%** de la población de 25 años y más completó, como mínimo, el nivel secundario, y el **39,3%** finalizó, también, el **nivel terciario o el universitario**. En las Comunas 2, 13 y 14 este último grupo constituye alrededor del 60%.

## ■ Ocupación e ingresos



- La **tasa de actividad** –de la población de 10 años y más– alcanzó, en 2018, el **63,7%** mientras que la **tasa de empleo** llegó al **58,6%**.
- La **tasa de desocupación** aumentó 0,8 puntos porcentuales respecto al año anterior: pasando del 7,2% al **8,0%** de la población económicamente activa. Por su parte, la tasa de **subocupación horaria** fue de **10,6%**.

- Si bien, la tasa de actividad y empleo de los varones fue 70,6% y 65,7%, respectivamente, para las mujeres esos valores descienden a 57,8% y 52,6%. A su vez, la tasa de desocupación y subocupación horaria de los varones fue de 7,0% y 8,6%, respectivamente, mientras que las mujeres desocupadas, en 2018, alcanzaron a 9,0% y las subocupadas horarias a 12,8%.
- **7 de cada 10 ocupados** porteños se desempeñan en **actividades vinculadas a servicios**; con relación al 2017, ésta es la única rama que se incrementa levemente. El resto se divide entre comercio, por un lado, e industria y construcción por el otro. La participación de Industria y Construcción en el total de ocupados decrece de 14,0% a 12,7% mientras que Comercio su participación decrece de 13,5% a 12,8%.
- El **ingreso promedio mensual** de la ocupación principal de los habitantes de la Ciudad de Buenos Aires fue **\$26.671**.

---

También es posible  
acceder a información estadística  
sobre la Ciudad de Buenos Aires

Para consultas diríjase al  
Departamento Documentación  
y Atención al Usuario

Nuestras  
redes